산업통상자원부

보 도 자 료

다시 도약하는 대한민국 함께 잘사는 국민의 나라

보도 일시	2023. 1. 18.(수) 06:00 < 1.18.(수) 석간 >	배포 일시	2022. 1. 17.(화)
담당 부서	에너지정책관 에너지효율과	책임자	과 장 김현철 (044-203-5140)
		담당자	사무관 최승효 (044-203-5141)

2차관, 공공부문 건물 에너지 효율혁신 현장 방문

- 여의도 포스트타워 방문, 건물 에너지 효율혁신 기술 논의 -

□ 산업통상자원부(장관 : 이창양, 이하 산업부) **박일준 2차관**은 1.18.(수) 오전, 에너지 수요효율화 정책 행보의 일환으로 **여의도 포스트타워**를 방문하였다.

○ 박 차관은 지하 1층 에너지 통합관리센터에서 **건물 에너지 관리 시스템**(BEMS*)**의 설치·운영현황을 점검**하고, 시설 관리자와 면담을 통해 **겨울철 에너지 사용 및 건물 에너지 효율혁신 관련 건의사항 등을 논의**하였다.

* Building Energy Management System : 건물의 쾌적한 실내 환경 유지와 효율적인 에너지관리를 위해 최적화된 건물에너지 관리방안을 제공하는 시스템

○ 금번 방문은 지난 1.9일 취약계층 에너지 복지 현장방문*에 이어 **에너지 효율혁신 우수현장**을 찾아가 **건물 에너지 효율관리 강화방안을 모색**하기 위해 이루어졌다.

* 서대문 노인종합복지관(2차관) 등 2차관실 소속 실·국장 전원 방문(총 8명)

< 현장방문 개요 >

◇ **일시/장소** : '23. 1. 18(수) 10:30~11:30 / 서울 여의도 포스트타워
◇ **참석자** : 산업부 2차관, 에너지효율과장 등
◇ **주요내용** : ①브리핑 청취 및 현장 시찰, ②시설관계자 면담

□ **여의도 포스트타워**는 40년 이상 노후화되었던 기존 여의도 우체국 건물을 재건축하여 '20년 준공되었으며, **건축물 효율향상을 위한 에너지저감형 패시브 디자인*·지열 시스템·BEMS 등 혁신기술이 활용**된 건물이다.

* 단열·채광·환기 등 기본성능 강화를 통한 설계단계 효율향상 기술

< 여의도 포스트타워 현황 >



- 위치 : 서울특별시 영등포구 여의도동 35-1
- 규모 : 연면적 69,110m²(지상 33층/지하 4층)
- 건축주 : 과학기술정보통신부, 우정사업본부
- 설계·시공 : 희림종합건축사사무소·태영건설
- 수상 : 제39회 서울특별시 녹색건축상('21)
  대한민국 녹색건축대전 환경부 장관상('21)

○ 이를 통해 건물에서 소비되는 냉·난방, 조명, 환기 등 에너지의 면적당 사용량을 크게 절감하여 **건축물 에너지 효율 1++등급으로 인증**받았으며, 지난 12월에는 공공기관 중 유일하게 **BEMS 설치확인* 1등급**을 획득하였다.

* 데이터 수집·표시 등 기본기능과 비용 분석결과에 따른 제어시스템 연동 등 우수 기능 작동 여부를 현장 실사하여 한국에너지공단(산업부)에서 발급

○ 뿐만 아니라, **전 세계적으로 최고의 공신력을 인정**받는 미국 그린빌딩 위원회의 LEED 그린빌딩 인증에서 **최우수 등급인 플래티넘을 획득**하는 등 **7개 건축물 친환경 인증에서 상위등급을 달성**한 바 있다.

* ①LEED 플래티넘 등급, ②녹색건축 인증 최우수, ③건축물 에너지 효율 1++, ④에너지 성능지표 118.42점, ⑤장애물 없는 생활환경인증 최우수, ⑥지능형 건축물 인증 1등급, ⑦BEMS 1등급

□ 앞으로 산업부는 **공공기관 건물의 탄력적이고 효율적인 에너지 사용**을 유도하기 위해 건물별 에너지 사용량을 실시간으로 확인하고 관리할 수 있도록 하는 **'한국형 그린버튼' 플랫폼의 도입도 추진할 계획**이다.

○ 특히 **여름·겨울철 등 에너지 수요효율화가 필요할 경우** 개별 건물과 그린버튼 플랫폼의 데이터를 연계하여 **건물유형과 시간대에 최적화된 공공기관 에너지 효율개선을 지원**할 예정이다.

□ 박 차관은 **여의도 우체국이 건물 에너지 효율혁신을 선도하는 모범사례**로서 **우정사업본부*가 공공부문 에너지 효율향상에 노력하고 있다고 강조**하고, 앞으로도 본청 및 소속·산하기관의 에너지 절감과 효율향상 확산을 위해 기관장 등 관계자들의 적극적인 관심과 협조를 당부하였다.

* ①우편물 배송에 초소형 전기차 도입(1만대 목표), ②온나라 문서 자동기안 및 고객 안내장 자동발송 위한 업무처리 자동화 시스템 도입 등 추진중

□ 아울러, “타 공공기관과 민간에도 이와 같은 **높은 수준의 건물 에너지 관리 시스템이 빠르게 구축될 필요**가 있다”고 언급하고,

○ “**건물 에너지 효율 목표관리제 도입**, **서울시와의 에너지 다소비 건물 효율혁신 프로젝트*** 등 **건물 효율향상을 위한 다각적인 정책을 신속히 추진**해 나가는 한편,

* 산업부-서울시 건물 에너지효율 협력 MOU 체결('22.7) → 에너지 다소비 Top 100 건물 효율혁신 프로젝트 등 협력과제 추진중

○ **효율개선이 에너지 분야 신산업으로 성장**할 수 있도록 **연관산업에 대해서도 적극적으로 지원**해 나갈 것”라고 밝혔다.

대한민국 정책브리핑
OPEN 출처표시
공공누리 공공저작물 자유이용허락