산업통상자원부 보도자료 다시 대한민국! 새로운 국민의 나라

보도시점 2024. 1. 25.(목) 11:00 < 1.26.(금) 조간 > 배포 2024. 1. 25.(목)

지자체와 함께 지식산업센터 관리현황 점검

- 지식산업센터 관리 개선방안 및 활성화 방안 논의

산업통상자원부는 1월 25일(목) 오후 2시 지자체, 산업연구원, 한국산업단지공단 등 유관기관 및 관계 전문가와 함께 최근 부동산 상황과 관련한 지식산업센터 관리현황을 점검하고 관리방안 개선을 논의하였다.

* 참석 : 산업부, 서울시(성동구청, 강서구청, 송파구청), 경기도(남양주시, 고양시, 하남시), 인천시(남동구청), 충남도(천안시), 강원도(원주시), 광주시, 대구시, 산업硏, 국도硏, 인하대, 산단공 등

우선, 지식산업센터에 대한 과잉공급 및 투기수요 방지를 위해 산업부와 지자체는 ❶각 지역별 지식산업센터 설립 현황 등의 정보를 공유하고 향후 ❷각 지자체가 신규 지식산업센터 설립을 승인할 경우 지역의 지식산업센터 입주수요와 공급현황 등의 시장상황을 적극 고려하는 방안을 논의하였다. 또한, ❸한국산업단지공단 등이 관리하는 산업단지 내 지식산업센터와는 달리 지자체가 관리하는 산업단지 밖 지식산업센터의 관리제도 개선을 위한 「산업집적법」 개정안* 내용과 진행 상황도 함께 공유했다.

* 과도한 투기수요 방지를 위해 일정기간 전매 제한, 전대 금지, 산업단지 밖 지식산업센터에 입주승인제도 도입 등 관리제도 개선을 위한 4건의 「산업집적법」 개정안이 국회 상임위 심의중 (신정훈·이주환·신영대·구자근 의원안)

아울러, 산업부는 지식산업센터가 제도 목적에 맞게 활성화될 수 있도록 그간 지식산업센터 입주업종에 포함되지 않았던 통신판매업, 전문건설업 등을 제조업(공장)의 부대시설로 입주 가능하도록 추진 중*에 있으며, 지자체와 주기적으로 협의회를 개최하는 등 지식산업센터의 안정적 운영을 위해 긴밀하게 협력해 나갈 계획이다.

* 「산업집적법 시행규칙」 개정 중(현재 법제처 심사 중, 2월 중 시행 예정)

담당 부서	지역경제정책관 입지총괄과	책임자	과장(代)	오재열	(044-203-4431)
		담당자	사무관	안근영	(044-203-4409)

대한민국 정책브리핑 OPEN 출처표시 공공누리 공공저작물 자유이용허락

참고 **회의 개요**

1. 행사 개요

○ **일시/장소**: ‘24.1.25.(목) 14:00~16:00 서울역 인근 회의실*

* 서울시 중구 통일로 26, 한일빌딩 2층

○ **배경**: 최근 부동산 상황과 관련한 지식산업센터 현안 점검

○ **참석자**: 산업부, 서울시(성동구청, 강서구청, 송파구청), 경기도(남양주시, 고양시, 하남시), 인천시(남동구청), 충남도(천안시), 강원도(원주시), 광주시, 대구시, 산업硏, 국도硏, 인하대, 산단공 등 20여명

2. 세부 일정

시 간		내 용	비 고
14:00~14:10	10	ㅇ 회의 개요 설명	산업부
14:10~14:20	10	ㅇ 지식산업센터 제도개선 설명	산업부
14:20~14:50	30	ㅇ 지자체 건의사항 수렴	지자체
14:50~15:50	60	ㅇ 지식산업센터 활성화 방안 및 제도개선 관련 토론	참석자 전원
15:50~16:00	10	ㅇ 회의 마무리	산업부