경제혁신 3개년 계획 / 대한민국 제도혁의 힘, 창조경제

경 제 혁 신

산업통상자원부 MINISTRY OF TRADE, INDUSTRY & ENERGY

희망의 새시대 http://www.motie.go.kr

보 도 자 료

2015년 11월 13일(금) 17:00이후 보도하여 주시기 바랍니다.

문의 : 홍진동 개발지원1팀장(044-203-4640), 김용환 사무관(4647)

동해안권 경제자유구역 망상지역에「사계절 명품 해양복합 관광 리조트」건립

□ 강원도 동해안 망상일원에 2024년까지 총 4조 1,393억원을 투입 **국제적 수준의「사계절 명품 해양·복합 관광 리조트」가 건립**된다.

○ **정부는 11.13.(금) 제82차 경제자유구역위원회**(위원장 : 산업통상자원부장관)**을 개최**하여 **동해안권경제자유구역 망상지구 개발계획 변경(안)을 심의·의결**했다.

□ 이번 개발계획 변경은 대내외 경제여건 변화를 감안해, **개발방향을 대폭전환**(국제화훼단지 → 사계절 명품 해양·복합 관광도시) 하고 그에 따른 면적 및 토지이용계획 조정을 골자로 하고 있다.

○ 특히, 2018 평창 동계올림픽 개최에 따른 우호적 대내외 여건 변화를 감안하고 그간 관련분야 장기간 대규모 개발 경험과 실적을 보유한 캐나다 던디사가 사업에 참여함에 따라,

○ **사계절 '관광·레저·산업·문화·스포츠·주거' 등 자족기능을 보유한 지속가능한 해양·복합 관광도시를 조성키로 했다.**

□ 이에 따라, 앞으로 동해안권 망상일원에 **대규모 외자유치를 토대로** 글로벌 수준의 「사계절 명품 해양·복합 관광 리조트」가 건립되어 **동해안권 경제자유구역 활성화 및 침체된 지역경제 활력 회복의 전기가 마련 될 것으로 기대**된다.

□ 이번 개발계획 변경(안)의 주요내용 으로는,

①「사계절 명품 해양·복합 관광 리조트」건설을 위한 면적 확대

○ 기존「망상지구」는 하절기 중심 관광지로서의 해외자본 유치 및 관광객 확보에 근본적 한계가 있으며,

○ 기 지정된 면적은 일반적인 국내 리조트 수준임에 따라 관광·레저·스포츠·문화·상업시설 등 대규모 융·복합 시설 건립 등「사계절 복합리조트」건립을 위해 면적을 확대

(당초) 1.82㎢(55만평) → (변경) 6.63㎢(201만평) * 증 4.81㎢(146만평)

② 토지이용계획 전면 조정 : 화훼단지 조성 → 해양·복합 관광 중심으로 변경

○ 기본적으로 바다와 산 등 천혜의 자연조건을 구비한 망상지역의 골격과 동선을 가급적 유지하되

- 여름철 外 사계절 상시 수요를 창출할 수 있는 특화된 콘텐츠 개발에 주력

○ 전체 개발 컨셉은 **해양·복합 관광으로 설정**하고 이를 위해 **7개 분야별 특화된 개발구상 구현**을 위해 토지이용계획을 조정

구 분	주 요 내 용
① 해변 (beachfront)	· 스케이팅 산책로 (약4km, 동절기-스케이팅, 기타-자전거,조깅) · 해변 호텔 1 (해변 생활양식 호텔), 해변 호텔 2, 콘도형 호텔
② 해변마을	· 아쿠아 클럽, 아트 뮤지엄, 콘서트 홀, 회의 센터 · 향구, 스케이팅 플라자 (해변스케이팅 산책로와 연결) · 숙박용 리조트 호텔 (빌리지의 편의시설 중심시설) · 비즈니스 호텔, 콘도형 호텔, 상업시설 (레스토랑, 상점 등)
③ 목초지역	· 주택, 골프 코스, 골프·스파 빌라
④ 계곡/골프장	· 빌라, 타운하우스 (골프코스 위에서 광범위한 전망제공) · 챔피온십 골프 코스
⑤ 스키장	· 상업지역 (해변마을의 상업시설 보충), 주택용 아파트 (스키장 부속건물) · 스노우 파크 (스키 외에 산악자전거, 조깅코스 등 조성), 플라자
⑥ 계곡 위쪽	· 주택 (구역 전반)
⑦ 교육, 리서치	· 기관 (상시거주에 대한 가치를 두고 교육·리서치 기관운영)

최미화 / 홍보담당관 / 2015-11-16 09:32:36

□ **산업통상자원부와 강원도는** 금번 개발계획에 따른 사업 일정이 차질 없이 추진될 경우 **대규모 외자유치 및 관광객 확보에 따른 고용창출 등 지역경제 파급과가 기대된다고 밝히면서,**

○ 앞으로 세부 실시계획 수립과정에서 **관계부처 및 국내외 전문가 의견수렴을 토대로** 실질적인「사계절 명품 해양·복합 관광 리조트」가 건립될 수 있도록 **차별화된 성공전략을 수립, 이행해 나갈 계획**이라고 말했다.

OPEN 공공누리 공공저작물 자유이용허락

이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 산업통상자원 개발지원1팀장 홍진동(☎044-203-4640), 김용환 사무관(☎044-203-4647)에게 연락 주시기 바랍니다.