지식경제부 Ministry of Knowledge Economy **보도자료**	"더 평화롭고 안전한 세계, 2012 서울 핵안보정상회의"
'12년 3월 21일(수) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다.	
자료문의 : 가스산업과 김용래 과장(2110-4894), 이병욱 사무관(2110-5464)	

한국가스공사, 대구혁신도시 신 사옥 첫 삽!

- 동북아 에너지 산업의 핵심 거점이 될 친환경사옥 신축 -

- 지역경제 활성화 및 고용창출 효과 기대 -

□ 한국가스공사(사장 주강수)는 본사 이전을 위한 신사옥 착공식을 3월 20일(화) 대구혁신도시(대구광역시 신서동)에서 개최하였다.

○ 이날 착공식에는 **조 석 지식경제부 차관**, 김범일 대구광역시장, **주강수 한국가스공사 사장**, 지역기관장 및 주민 등 700여명이 참석하였다.

○ **조 석 지식경제부 차관**은 치사를 통해 "첨단의료복합단지와 산·학·연 클러스터가 조성되는 대구혁신도시에서 한국가스공사가 빠른 시일 내에 지역의 중심기업으로 뿌리를 내려 **모든 대구시민과 함께 행복을 향유하고, 동북아 에너지 산업의 핵심거점 역할을 성공적으로 수행**해 나가기를 당부"하면서 세계적인 명품도시로 발전하도록 적극 지원하겠다는 의지를 밝혔다.

□ 대구혁신도시 이전공공기관의 대표 간사 역할을 맡고 있는 한국가스공사는 **이전 대상 11개 기관 중 최대 규모**로 이전하게 되며, 이번 착공식을 계기로 **대구혁신도시의 성공적 추진의지를 확인함은 물론, '녹색 에너지 산업'의 성장 동력 기반과 지역산업 활성화를 통한 지역균형발전의 선도적 역할을 수행**할 것으로 전망된다.

○ **한국가스공사**는 연 매출 28조 2,500억원('11년 기준), 총 인원 3천여명의 임직원(대구 본사이전 832명), 36조 9천억원의 예산을 집행하는 **글로벌 에너지 공기업**으로서, 이전완료시 한국감정원 등 4개 동반이전 기관 및 연관기업들과 **공공지원 기능 클러스터를 조성**하는 등 지역발전에 중추적 역할이 기대된다.

□ 신사옥은 지하 2층, 지상 11층, 연면적 64,754㎡의 규모로, **정부의 저탄소 녹색성장 정책**에 따라 태양광 발전설비, 지중열을 이용한 냉난방 시스템 등을 갖춘 **에너지저감형 명품 신사옥으로 건설**될 예정이다.

○ 특히, **'에너지 소비형 건물'에서 '생산형 건물'로 패러다임을 전환하는 모범사례 구현**을 위해, 건물에너지효율 1등급·친환경 건축물 최우수등급·지능형 건축물 1등급·초고속정보통신 특등급 예비인증을 취득하였고, 신재생설비(1,398kW)를 설치하여 에너지 자급률 10%를 달성하고, 최저에너지 소비건물(268Kwh/㎡·년)로 건설될 예정이다.

○ 아울러, 신사옥에 설치되는 다목적 스포츠센터, 축구장 등 편익시설과 다양한 커뮤니티 공간을 **지역주민을 위해 개방함으로써 지역사회와 공생 발전하는 기업의 모범**을 보일 계획이다.

□ 이번에 한국가스공사 이전 신사옥을 착공함에 따라, 건설과정에 지역업체가 참여함으로써 **지역경제 활성화는 물론 총 투입인원 약 130,000명의 지역 고용창출에도 직접적으로 기여**할 것으로 기대된다.

○ 지난 '11.2월 국가계약법 시행령 개정으로 지역건설회사가 **총 건축공사비의 40%이상 공동도급**하도록 제도를 개선함에 따라, 이번에 착공하는 한국가스공사의 경우 건축공사비 약 1,300억원 중 **520억원 이상을 지역건설업체가 수주했다.**

□ **대구혁신도시**는 4,216천㎡ 규모로 총 11개 공공기관이 이전하여 **인구 2만3천명의 교육, 문화, 주거 등 정주환경과 자족기능을 갖춘 복합도시로 건설**되며, 2월말 현재 부지조성률 77.9%, 이전기관 신축부지조성률 97%로 **순조롭게 정상 추진**되고 있으며,

○ 정부는 대구혁신도시 이전기관 직원들의 주거안정을 위해 이전시기에 맞춰 **7,700세대(단독주택 620, 공동주택 7,080세대)의 주택단지를 조성 공급**하고, **유치원 3개소, 초등학교 2개소, 중학교 1개소, 고등학교 2개소도 함께 설립**할 계획이다.

참고 1 한국가스공사 일반 현황

□ 설립근거 및 성격

○ 성격 : 천연가스 및 그 부산물의 개발·제조·공급과 부대사업을 운영하여 천연가스 수급안정에 기여

○ 설립년월 : '83년 8월

□ 주요기능 및 시설

○ 천연가스의 제조·공급 및 공급시설 건설·운영

○ 천연가스·액화석유가스의 개발 및 수출입

○ 생산기지 : 인천기지, 평택기지, 통영기지

□ 조 직

○ 조직 : 6본부, 18처, 12사업소, 1통제실, 159팀

○ 정원(현원) : 3,026명(2,934명)

□ 예산 (2012년도, 단위 : 억원)

○ 비용 : 314,218, 투자 : 54,747

□ 재무현황 (2011년말, 단위 : 억원)

○ 자산현황 : 자산 342,345

○ 경영현황 : 매출액 282,548 당기순이익 2,084

참고 2 한국가스공사 본사 신사옥 개요

○ 위　　치 : 대구광역시 동구 혁신도시 내

○ 규　　모

- 본관부지 : 부지면적 64,892㎡, 연면적 64,754㎡(지하 2층, 지상 11층)
- 숙소부지 : 부지면적 14,819㎡, 연면적 16,015㎡(지하 1층, 지상 13층)

○ 총공사비 : 약 1,660억원 (건축공사비 1,300억원)

○ 공사기간 : 2011. 12 ~ 2014. 6

○ 설계중점

▪최첨단 에너지 • 지능형 녹색건축 실현

- 에너지효율 1등급, 친환경건축물 최우수등급, 지능형건축물 1등급, 초고속정보통신 특등급

▪ 지역사회와 함께하는 커뮤니티 건설

- 실내 체육시설 : 수영장(5레인) 및 농구장(1면) 등
- 옥외 체육시설 : 테니스장(3면), 축구장(1면), 족구장(1면)

<한국가스공사 본사 신사옥 투시도>



참고 3 최첨단 에너지 • 지능형 녹색건축 실현

1 Green Energy 건축설계 반영

에너지 소비량	단위면적당 1차 에너지소비량(268kWh/m²·년)
신재생에너지 설비	에너지 자급률 10%이상 적용(1,398kW)
에너지 관련 인증	국내 건축물관련 최우수인증 등급 획득



신재생설비 1,398kW
에너지자급률 10% 실현

지열	1,174kw
태양광 발전	202kW
하이브리드 가로등	태양광 : 2kw 풍 력 : 20kW

○ 기대효과

- 일반 건축물 대비 45% 에너지 절감(약11억원/ 년)

2 국내외 건물인증 계획

인증항목	기준등급	획득등급
에너지효율등급	1등급(300kWh/m²이하)	1등급(268kWh/m²)
친환경건축물	최우수(80점 이상)	최우수(83점)
지능형건축물	1등급(585점 이상)	1등급(587점)
초고속정보통신	특등급	특등급

참고 4 **대구혁신도시 건설 추진 현황**

□ 사업개요

○ 위　　치 : 대구광역시 동구 신서동 일원
○ 면　　적 : 4,216,496㎡
○ 계획인구 : 23,298인 (8,033호)
○ 사 업 비 : 15,016억원 (용지비 : 7,642, 조성비 : 7,374)
○ 사업기간 : 2007.4 ~ 2012.12
○ 시 행 자 : 한국토지주택공사(LH)
○ 이전기관 : 11개 기관 (3,293명)

공공지원기능군(4)	**한국가스공사(832명)**, 한국감정원(367명), 중앙신체검사소(47명), 한국정보화진흥원(421명)
산업지원기능군(3)	한국산업기술평가관리원(200명), 한국산업단지공단(133명), 신용보증기금(690명)
교육학술기능군(4)	한국장학재단(220명), 한국사학진흥재단(58명), 교육과학기술연수원(43명), 교육학술정보원(220명)

□ 부지공사 조성률 : 77.9% ('12. 2월말 현재)

* 공공지원기관 부지조성 공사 : 완료
* 공사착공 기관 : 11개중 4개 기관 (한국가스공사, 한국감정원, 중앙신체검사소, 한국산업단지공단)