경제혁신

산업통상자원부 MINISTRY OF TRADE, INDUSTRY & ENERGY

보 도 자 료

희망의 새시대

http://www.motie.go.kr

2015년 4월 30일(목) 석간부터 보도하여 주시기 바랍니다.

문의 : 에너지수요관리정책과 김상모 과장(044-203-5360), 김정기 서기관(5361)

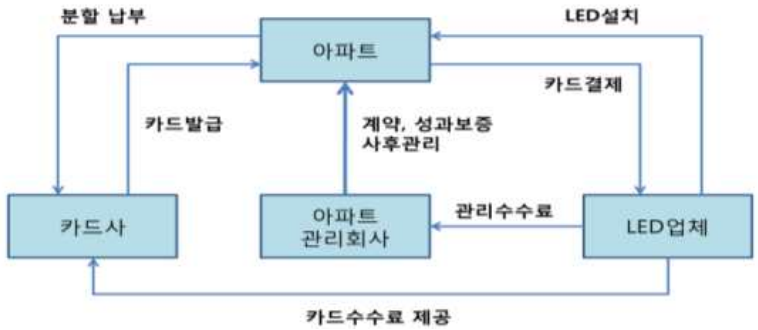
아파트단지 LED교체, 신용카드로 싸고 편하게 결제한다

- 아파트 LED금융모델(에너지신산업) 우수시범아파트 현판식 개최 -

□ 산업통상자원부(장관 윤상직)는 **4.30(목) 10:30** 서울시 서초구에 위치한 **서초더샵**에서 문재도 산업부 2차관, 원기찬 삼성카드사장, 최병인 이지스엔터프라이즈회장, 김태영 에너지관리공단 부이사장, 아파트입주민 대표 등이 참석한 가운데 **「아파트 LED금융모델 우수시범아파트 현판식」**을 개최하였다.

○ 아파트 발광다이오드(이하 LED) 금융모델은 작년 7월 17일 발표된 '기후변화 대응 에너지신산업 창출방안」의 6대 모델 중 에너지관리통합서비스사업의 일종으로, **아파트단지에서 LED설치를 카드로 결제**하고 **전기절감분으로 LED설치 대금을 카드사에 분할·상환**하는 방식이다.

< 아파트 LED금융모델 도식도 >



○ LED금융모델은 **카드결제방식에 의한 자금조달의 편리성, 아파트 관리회사 주도의 사후관리 강화** 등에 따른 아파트단지의 수용성 제고로 향후 **지하주차장 등 아파트 공용부문 조명**의 LED교체 촉진의 중요한 계기로 작용할 것으로 기대된다.

< 아파트 LED금융모델의 사업참여자별 혜택 >

사업참여자	혜 택	
아파트 단지	경제성	·500세대 아파트단지 지하주차장 설치 기준으로 연간 736만원의 전기료 절감효과 ·500세대 아파트단지 LED설치비용 2,000만원을 약 2.7년(2,000만원/736만원)이면 회수
	편리성	·카드결제방식이므로 자금조달 절차가 간단, 담보 불요 ·아파트관리회사가 계약진행, 에너지절감량보증 등 사후관리를 담당, 체계적인 A/S 가능
LED업체	아파트 LED시장 확대, 공사대금 조기회수, 은행대출시 필요한 시공사 보증 불필요	
카드사	대출이자(이자율 연 2.75%, 상환기간 최대 5년, 대출한도 없음) 및 가맹점 수수료 수익	

□ 산업통상자원부는 카드사, 아파트관리회사 등을 대상으로 아파트 LED 금융모델 참여의향 조사를 실시('14.8월)한 바 있으며,

○ 금번 사업은 **삼성카드(카드사), 이지스엔터프라이즈(아파트관리회사)**가 참여의사를 표시함에 따라 동 업체들과 에너지관리공단간 **협력 양해각서(MOU)를 체결**('14.9.11)하고 **올 4월까지 시범사업**을 추진해 왔다.

○ 한편, **총 21개 아파트단지**(세대수 합 : 10,514, LED교체 개수 : 15,376) 가 LED금융모델을 활용하여 지하주차장의 LED교체를 완료하였거나 계약을 체결하였으며, 상반기까지 70여개(누적기준)에 이를 전망이다.

□ 이 가운데, 시범사업기간 내 완공여부, 세대규모, 주민만족도, 추가설치 계획, 파급효과 등을 감안하여 **서초더샵 아파트**(589세대)를 **「아파트 LED금융모델 우수시범아파트」**으로 선정하고 금일 현판식을 개최하였다.

○ 서초더샵은 기존 형광등으로 되어 있던 지하주차장 조명을 LED금융모델을 통해 LED로 교체(650개, '15.1월)하였고, 이에 대한 주민만족도가 높아 추가로 복도등을 LED로 교체(약 1,000여개)할 계획이다.

□ **문재도 차관**은 축사를 통해 "**에너지신산업은 정보통신기술(ICT), 농업, 금융 등 타분야 지식과 기술이 결합함으로써 새로운 사업기회와 부가가치가 창출되는 것**"이라고 정의하고

○ "**LED와 금융이 결합**된 아파트 LED금융모델은 에너지신산업의 대표적인 사례로 향후 **아파트 LED교체의 표준모델**로 자리 잡을 것"이라고 평가했다.

□ 산업통상자원부와 에너지관리공단은 아파트 LED금융모델 시범사업의 성과를 바탕으로 다른 금융사나 건물관리업체 등에게 동 모델을 홍보하고

○ 앞으로 아파트 뿐만 아니라 주유소, 편의점, 공장 등 장시간 조명을 사용하는 유사분야로의 확산을 유도하고, 태양광 대여(렌탈) 등 다른 품목으로 확대하기로 했다.

OPEN 공공누리 공공저작물 자유이용허락

이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 산업통상자원부 에너지수요관리정책과 김상모 과장(☎ 044-203-5360), 김정기 서기관(☎ 044-203-5361)에게 연락주시기 바랍니다.