산업통상자원부 보도자료 다시 대한민국! 새로운 국민의 나라

보도시점 2025. 4. 21.(월) 11:00 < 4.22.(화) 조간 > 배포 2025. 4. 21.(월)

중부권 기회발전특구 투자기업 애로 청취

- 기회발전특구 투자기업 애로 청취를 위한 권역별 순회 간담회 개최 -

산업통상자원부(장관 안덕근, 이하 산업부)는 우동기 지방시대위원회 위원장, 김병오 한국산업단지공단 산단혁신본부장, 중부권 5개 지역 시·도(강원, 대전, 세종, 충남, 충북) 부단체장, 주요 투자기업 9개사 등이 참석한 가운데 '제2차 기회발전특구 투자기업 간담회'를 개최하여 중부권 기회발전특구 투자기업들의 투자현황을 점검하고, 투자애로에 대한 해소방안을 함께 모색하였다.

산업부는 기업의 지방투자를 통해 지역경제를 활성화시키기 위해 기회발전특구 제도를 도입해 시행중이며, 지난해 약 81조원의 기업 투자계획을 바탕으로 3차례에 걸쳐 기회발전특구를 지정하였다. 시·도는 지정 이후에도 기회발전특구 인센티브를 토대로 투자유치 활동을 지속하고 있으며, 약 7,000억원 규모의 투자가 기회발전특구에 추가로 유치되었다.

이번 간담회에 참석한 기업들은 지역내 안정적 인력확보를 위한 지원, 지방투자촉진보조금 관련 제도개선, 근로자 정주여건 개선 등을 건의했으며, 특히 기회발전특구 민영주택 특별공급의 내용이 담긴 「지역균형투자촉진특별법안」이 국회에서 조속히 통과될 필요가 있다고 의견을 냈다. 간담회에서 제기된 건의사항들은 관계부처 협의 등을 통해 개선방안을 검토하고, 시·도 및 기업에게 조치경과를 안내할 계획이다.

산업부는 지난 3.21일 영남권 기회발전특구 투자기업 간담회에 이어 두 번째로 이번 중부권 간담회를 개최하였으며, 호남권 간담회는 4.24일 전북 전주에서 개최될 예정이다.

담당 부서	지역경제정책관	책임자	과 장	김봉석 (044-203-4420)
	지역경제진흥과	담당자	사무관	최선혜 (044-203-4405)
	지방시대위원회	책임자	과 장	이길준 (044-251-3126)
	과학산업정책과	담당자	사무관	김창연 (044-251-3139)

대한민국 정책브리핑

더 아픈 환자에게 양보해 주셔서 감사합니다
가벼운 증상은 동네 병·의원으로

OPEN 출처표시 공공누리 공공저작물 자유이용허락

참고 1 **중부권 기회발전특구 투자기업 간담회**

□ 목 적

○ 기회발전특구 내 신속한 투자이행을 위해 **시·도별 주요 투자기업**에 대한 **투자애로 발굴·해소 지원**

□ 일 시 / 장 소

○ **'25.4.21**(월) 16:00 ~ 17:30, **베스트웨스턴호텔 세종**

□ 참석자

○ **정부** : 우동기 지방시대위원회 위원장, 오승철 산업부 산업기반실장

○ **기관** : 김병오 한국산업단지공단 산단혁신본부장

○ **시·도** : 여중협 강원특별자치도 행정부지사, 유득원 대전광역시 행정부시장, 이승원 세종특별자치시 경제부시장, 전형식 충청남도 정무부지사, 이동옥 충청북도 행정부지사

○ **기업** : ㈜크로스포인트테라퓨틱스, ㈜파마리서치, 아이쓰리시스템㈜, ㈜한국정보기술단, 한국유나이티드제약㈜, SK이노베이션㈜, 대천김㈜, 샘표식품㈜, 티이엠씨㈜

□ **세부 시간 계획**

시 간		행사 내용	비 고
16:00~16:05	5′	• **모두 발언**	지방시대위
16:05~17:25	80′	• **투자애로사항 질의응답 및 자유토론**	참석자 전원
17:25~17:30	5′	• **마무리 발언**	지방시대위, 산업부

참고 2 중부권 기회발전특구 지정 현황

지역(입지)		분야 · 주요 기업	면적 (만평)
강원	홍천(홍천 도시첨단산단)	의약품 등	0.6
	원주(원주 부론일반산단)	배터리모듈 등	11.8
	강릉(천연물바이오 국가산단)	의약품 등	18.5
	동해(동해 북평국가산단)	수소 등	4.5
	삼척(수소특화일반산단)	수소 등	2.9
	영월(녹전리 핵심소재산단)	광물	4.7
대전	유성구(안산 첨단국방산단) ↳조건부 지정	방산	48.1
	유성구(원촌 첨단바이오혁신지구)	바이오, 의약	12.2
세종	집현동(스마트 도시첨단산단)	ICT/SW, 로봇 등	24.9
	연서면(스마트국가산단)	의약품, 자동차 부품 등	27.2
	전동면(전동일반산단)	의약품 등	4.2
충남	예산(내포농생명 일반산단)	바이오 의약품 등	40.5
	보령(냉열특화 일반산단, 고정 국가산단) ↳조건부 지정	식품·수소	44.3
	서산(대산그린컴플렉스 일반산단)	석유화학 등	23.4
	논산(국방국가산단)	방산	19.6
	부여(부여 일반산단, 부여 은산2농공단지)	이차전지 관련	15.8
충북	제천(제2, 4일반산단)	식품·자동차부품	27.2
	보은(보은 제3일반산단)	반도체 관련	25.7
	음성(상우 일반산단)	반도체	12.5
	진천(메가폴리스 일반산단)	이차전지 소재	44.2

참고 3 기회발전특구 주요 인센티브

구 분	주 요 내 용
❶ 소득·법인세	• 수도권 기업이 사업용 부동산 처분 후 특구 이전 시 양도차익 소득·법인세를 특구내 취득부동산 처분 시까지 과세이연
	• 창업기업 및 신설 사업장 소득·법인세 감면 (5년 100% + 2년 50% 감면)
❷ 취득·재산세	• 수도권에서 특구(비수도권)로 기업 이전 시 * 취득세 100%(조례 50%포함) 감면, 재산세 5년 100% + 5년 50%(조례) 감면
	• 특구 내 창업 시 - (비수도권) 취득세 100%(조례 50%포함), 재산세 5년 100%+5년 50%(조례) 감면 - (수도권) 취득세 75%(조례 25%포함), 재산세 3년 100%+2년 50% 감면
	• 공장 신·증설 시 - (비수도권) 취득세 75%(조례 25%포함), 재산세 5년 75% 감면 - (수도권) 취득세 75%(조례 25%포함), 재산세 5년 35% 감면
❸ 상속세	• 특구 이전기업의 가업상속공제 사후관리 요건 완화 - '업종변경 제한' 및 '상속인의 대표이사 종사 의무' 폐지
	• 특구 창업·이전기업 가업상속공제 확대(상증세법 개정안 국회 통과시 적용) - (대상) 중소기업/매출액 5천억 미만 중견기업 → 중소기업/중견기업 전체 - (한도) 최대 600억원 → 한도 없음
❹ 이자·배당 소득세	• 민간자본을 재원으로 조성된 기회발전특구 펀드에 일정 기간(10년) 이상 투자 시 9% 분리과세
❺ 양도소득세	• 특구 내 주택 취득시 농어촌주택 양도세 특례 적용
❻ 지방투자 촉진보조금	• 지방투자촉진 보조금 지원비율 가산(5~10%p) • 특구 내 고용보조금 지원대상 업종 확대
❼ 외국인투자 현금보조금	• 특구 내 외투 현금보조금 분담비율 우대(국가:지자체=80:20)
❽ 개발부담금	• 개발부담금 100% 면제
❾ 규제특례	• 지방정부가 규제특례를 직접 설계하여 신청 → 지방시대위원회 심의·의결 후 해당규제 특례 부여
❿ 주택 특별공급	• 특구 내 기업 근로자 대상 민영주택 특별공급
⓫ 공동 직장 어린이집	• 공동 직장어린이집 설치지원 대상 선정시 가산점 부여
⓬ 인력양성사업	• 특구 입주기업 대상 전문인력양성 프로그램 지원('25년, 35억원)

※ ❽개발부담금 감면, ❾규제특례, ❿주택 특별공급 등의 경우, 「지역균형투자촉진특별법안」 국회 통과시 적용