◉산업통상자원부고시 제2025-134호

전원개발촉진법 제5조 제1항의 규정에 의하여 승인한 ①154kV 북김제변전소 및 분기 송전선로 건설사업, ②154kV 서예산변전소 및 분기 송전선로 건설사업을 위한 전원개발사업실시계획을 같은 법 제5조 제7항의 규정에 의거 다음과 같이 고시하며, 동일 건에 대하여 토지이용규제기본법 제8조 및 같은 법 시행령 제7조의 규정에 의하여 다음과 같이 지형도면을 고시합니다. 관계도서는 토지이용규제기본법 제8조 및 같은 법 시행령 제7조의 규정에 의거 토지이음(http://www.eum.go.kr)에서 열람이 가능하고 한국전력공사 해당 사업소에 비치하여 일반인에게 보입니다. 다만 국가공간정보 보안관리규정(산업통상자원부훈령 제238호) 제9조 및 제10조에 의거 전력·통신·가스 등 공공의 이익 및 안전과 밀접한 관계가 있는 국가기간시설이 포함된 지도는 공개제한 대상으로 분류되어 있어 도면에 표기하지 않습니다.

2025년 08월 13일

산업통상자원부장관

전원개발사업실시계획 승인

① 154kV 북김제변전소 및 분기 송전선로 건설사업

1. 사업의 명칭 : 154kV 북김제변전소 및 분기 송전선로 건설사업
2. 사업시행자의 성명 및 주소 : 한국전력공사 사장 김동철
   전라남도 나주시 전력로 55
3. 사업의 목적 : 김제지역 재생에너지 연계대기 해소 및 전력수요 증가 대비
4. 사업개요
   가. 변전소
   - ㅇ 형　태 : 옥내형
   - ㅇ 변압기 : 154/23kV 60MVA × 2Bank (최종 4Bank)
   - ㅇ 차단기 : 154kV 개폐장치 × 10CCT, 22.9kV 개폐장치 × 26CCT

   가. 송전선로
   - ㅇ 선로길이 : 0.5km
   - ㅇ 전　　선 : PIAC 240㎟ × 단도체(S) × 4회선(2C)
   - ㅇ 지 지 물 : 철탑 2기 신설

5. 사업시행기간 : 2024년 6월 ~ 2028년 12월 (54개월)
6. 사업구역의 위치 및 면적
   가. 위　치 : 전라북도 김제시 백구면 일원, 용지면 일원
   나. 면　적 : 15,705.3㎡(변전소 : 6,986.3㎡ 철탑부지 : 1,206㎡, 선하지 : 7,513㎡)
7. 도시·군계획시설(전기공급설비) 결정조서 : 별항
8. 수용·사용할 토지 등의 명세 : 별항
9. 토지등의 소유자와 이해관계인의 성명 및 주소 : 별항

[별항] 도시·군계획시설(전기공급설비) 결정조서

1. 변전소(철탑, 선하지, 진입로 포함)

(단위:㎡)

사 업 명	구분	시설의 세 분	위치 또는 구간	규 모 (면적또는 연장)	비 고
154kV 북김제변전소 및 분기 송전선로 건설사업	신설	변전소	전북특별자치도 김제시 용지면 봉의리 778	417	농림지역 농업보호구역
			전북특별자치도 김제시 용지면 봉의리 761-1	635	농림지역 농업보호구역
			전북특별자치도 김제시 용지면 봉의리 761-2	313	농림지역 농업보호구역
			전북특별자치도 김제시 용지면 봉의리 779	291	농림지역 농업보호구역
			전북특별자치도 김제시 용지면 봉의리 760	2,125.9	농림지역 농업보호구역
			전북특별자치도 김제시 용지면 봉의리 822	576.4	농림지역 농업보호구역
			전북특별자치도 김제시 용지면 봉의리 703	239	생산관리지역
			전북특별자치도 김제시 용지면 봉의리 780	37	계획관리지역, 농림지역 농업보호구역, 준보전산지
			전북특별자치도 김제시 용지면 봉의리 702	526	생산관리지역
			전북특별자치도 김제시 용지면 봉의리 205-3	424	생산관리지역
			전북특별자치도 김제시 용지면 봉의리 산15-5	121	생산관리지역 준보전산지
			전북특별자치도 김제시 용지면 봉의리 산15-6	347	생산관리지역 준보전산지
			전북특별자치도 김제시 용지면 봉의리 산16	74	생산관리지역 준보전산지
			전북특별자치도 김제시 용지면 봉의리 206-8	13	생산관리지역
			전북특별자치도 김제시 용지면 봉의리 206-3	635	생산관리지역
			전북특별자치도 김제시 용지면 봉의리 산76	108	생산관리지역 소로2류(폭8~10m)(저촉) 도로구역
			전북특별자치도 김제시 용지면 봉의리 206-7	6	생산관리지역
			전북특별자치도 김제시 용지면 봉의리 206-6	30	생산관리지역
			전북특별자치도 김제시 용지면 봉의리 206-4	19	생산관리지역
			전북특별자치도 김제시 용지면 봉의리 산16-1	29	생산관리지역 준보전산지
			전북특별자치도 김제시 백구면 석담리 산23-1	20	계획관리지역 준보전산지
소 계(㎡)				6,986.3	

2. 철탑부지

(단위:㎡)

사 업 명	구분	시설의 세 분	위치 또는 구간	규 모 (면적또는 연장)	비 고
154kV 북김제변전소 및 분기 송전선로 건설사업	신설	철탑	전북특별자치도 김제시 용지면 봉의리 산16	1,206	생산관리지역 준보전산지
소 계(㎡)				1,206	

3. 선하지

(단위:㎡)

사 업 명	구분	시설의 세 분	위치 또는 구간	규 모 (면적또는 연장)	비 고
154kV 북김제변전소 및 분기 송전선로 건설공사	신설	고압선	전북특별자치도 김제시 용지면 봉의리 산15-1	1,810	생산관리지역 준보전산지
			전북특별자치도 김제시 용지면 봉의리 산14	10	생산관리지역 준보전산지
			전북특별자치도 김제시 용지면 봉의리 205-1	619	생산관리지역
			전북특별자치도 김제시 용지면 봉의리 0-7949	121	-
			전북특별자치도 김제시 용지면 봉의리 702	46	생산관리지역
			전북특별자치도 김제시 용지면 봉의리 206-3	1,325	생산관리지역
			전북특별자치도 김제시 용지면 봉의리 산16-1	90	생산관리지역 준보전산지
			전북특별자치도 김제시 용지면 봉의리 산17-2	20	생산관리지역 준보전산지
			전북특별자치도 김제시 용지면 봉의리 산76	32	생산관리지역 소로2류(폭8m~10m)(저촉) 도로구역
			전북특별자치도 김제시 백구면 석담리 산25-3	13	생산관리지역 준보전산지

사 업 명	구분	시설의 세 분	위치 또는 구간	규 모 (면적또는 연장)	비 고
154kV 북김제변전소 및 분기 송전선로 건설공사	신설	고압선	전북특별자치도 김제시 백구면 석담리 313-14	66	생산관리지역
			전북특별자치도 김제시 백구면 석담리 313-19	36	생산관리지역
			전북특별자치도 김제시 백구면 석담리 643	175	생산관리지역
			전북특별자치도 김제시 백구면 석담리 313-15	9	생산관리지역
			전북특별자치도 김제시 백구면 석담리 313-21	10	생산관리지역
			전북특별자치도 김제시 백구면 석담리 313-10	103	생산관리지역
			전북특별자치도 김제시 백구면 석담리 313-11	130	생산관리지역
			전북특별자치도 김제시 백구면 석담리 313-22	23	생산관리지역
			전북특별자치도 김제시 백구면 석담리 313-23	10	생산관리지역
			전북특별자치도 김제시 백구면 석담리 642	373	계획관리지역 생산관리지역
			전북특별자치도 김제시 백구면 석담리 310	859	생산관리지역
			전북특별자치도 김제시 백구면 석담리 산25-4	1,362	생산관리지역 소로2류(폭8m~10m)(저촉) 준보전산지
			전북특별자치도 김제시 백구면 석담리 645	115	생산관리지역
			전북특별자치도 김제시 백구면 석담리 307-3	120	생산관리지역
			전북특별자치도 김제시 백구면 석담리 307-4	36	생산관리지역 소로2류(폭8m~10m)(저촉)
소 계				**7,513**	변전소 316㎡ 중복

[별항] 수용·사용할 토지 등의 명세 및 소유자와 이해관계인의 성명 및 주소

토 지 등 의 명 세 (토 지)											
① 번호	② 소재지	③ 지 번	④ 지목	지 적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리			⑫ 비 고 (취득권리)
				⑤ 원지적	⑥ 편입 지적	⑦ 주 소	⑧ 성 명	⑨ 권리 종류	권 리 자		
									⑩ 주 소	⑪ 성 명	
■ 변전소 부지(진입도로 및 철탑 부지 포함)											
1	전북특별자치도 김제시 용지면 봉의리	778	도	5,643.6	417		농림축산식품부				소유권
2	전북특별자치도 김제시 용지면 봉의리	761-1	답	635	635	전북특별자치도 전주시 완산구 서곡로 79 (효자동3가)	오**	근저당권	전북특별자치도 완주군 구이면 두현리 534-1	구이농업협동조합	소유권
3	전북특별자치도 김제시 용지면 봉의리	761-2	답	1,158.8	313	전북특별자치도 전주시 완산구 서곡로 79 (효자동3가)	오**	근저당권	전북특별자치도 완주군 구이면 두현리 534-1	구이농업협동조합	소유권
4	전북특별자치도 김제시 용지면 봉의리	779	구	5,540.5	291		농림축산식품부				소유권
5	전북특별자치도 김제시 용지면 봉의리	760	답	2,125.9	2,125.9	전북특별자치도 전주시 완산구 서곡로 79 (효자동3가)	오**	근저당권	전북특별자치도 완주군 구이면 두현리 534-1	구이농업협동조합	소유권
6	전북특별자치도 김제시 용지면 봉의리	822	구	576.4	576.4		농림축산식품부				소유권
7	전북특별자치도 김제시 용지면 봉의리	703	도	303	239		농림축산식품부				소유권
8	전북특별자치도 김제시 용지면 봉의리	780	구	6,881.8	37		농림축산식품부				소유권
9	전북특별자치도 김제시 용지면 봉의리	702	구	730	526		농림축산식품부				소유권
10	전북특별자치도 김제시 용지면 봉의리	205-3	답	424	424	전북특별자치도 전주시 완산구 서곡로 79 (효자동3가)	오**	근저당권	전북특별자치도 완주군 구이면 두현리 534-1	구이농업협동조합	소유권
11	전북특별자치도 김제시 용지면 봉의리	산15-5	임	121	121	전북특별자치도 김제시 백구면 월봉리 103	전주이씨약군공파종중				소유권

토 지 등 의 명 세 (토 지)

① 번호	② 소재지	③ 지 번	④ 지목	지 적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리			⑫ 비 고 (취득권리)
				⑤ 원지적	⑥ 편입 지적	⑦ 주 소	⑧ 성 명	⑨ 권리 종류	권 리 자 ⑩ 주 소	권 리 자 ⑪ 성 명	
12	전북특별자치도 김제시 용지면 봉의리	산15-6	임	347	347	전북특별자치도 김제시 백구면 월봉리 103	전주이씨약군공파종중				소유권
13	전북특별자치도 김제시 용지면 봉의리	산16	임	2,555	74	전북특별자치도 전주시 완산구 홍산1길 21, 104동 2403호 (효자동2가, 서희스타힐스)	이**	지상권	전라남도 나주시 전력로 55	한국전력공사	소유권
								구분지상권	전라남도 나주시 전력로 55	한국전력공사	
14	전북특별자치도 김제시 용지면 봉의리	206-8	구	13	13	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사				소유권
15	전북특별자치도 김제시 용지면 봉의리	206-3	전	6,951	635	전북특별자치도 김제시 백구면 월봉리 103	전주이씨약군공파종중	구분지상권	전라남도 나주시 전력로 55	한국전력공사	소유권
16	전북특별자치도 김제시 용지면 봉의리	산76	도	4,275	108		국토교통부				사용 또는 소유권
17	전북특별자치도 김제시 용지면 봉의리	206-7	전	330	6	전북특별자치도 전주시 덕진구 송천3길 50, 102동 402호 (송천동1가, 용소마을제일아파트)	이**				소유권
18	전북특별자치도 김제시 용지면 봉의리	206-6	전	30	30		김제시				소유권
19	전북특별자치도 김제시 용지면 봉의리	206-4	전	19	19		김제시				소유권
20	전북특별자치도 김제시 용지면 봉의리	산16-1	임	245	29		김제시				사용 또는 소유권
21	전북특별자치도 김제시 백구면 석담리	산23-1	임	598	20		김제시				사용 또는 소유권

② 154kV 서예산변전소 및 분기 송전선로 건설사업

1. 사업의 명칭 : 154kV 서예산변전소 및 분기 송전선로 건설사업
2. 사업시행자의 성명 및 주소 : 한국전력공사 사장 김동철
   전남 나주시 전력로 55
3. 사업의 목적 : 내포신도시, 예산, 홍성지역 등 신규부하 공급 및 인근 변전소(홍성, 응봉, 은하) 부하분담
4. 사업개요
   가. 변전소
      ○ 형　　태 : 옥내 GIS형
      ○ 주변압기 : 154/23kV 60MVA × 2Bank (최종 4Bank)
      ○ 개폐장치 : 154kV 개폐장치 × 10CCT, 23kV 친환경개폐장치 × 1식
      ○ 부대설비 : 본관건물 × 1동
   나. 송전선로
      ○ 구　간 : (기설) 154kV 홍성-서산,해미T/L No.39 ~ (신설) 154kV 서예산S/S
      ○ 길　이 : 지중전력구 약 0.36km
      ○ 지지물 : 관형 지지물(C/H) 4회선 1기(교체 신설)
      ○ 전　선 : 가교폴리에틸렌(XLPE) 2,000㎟ × 4회선 × 0.36km
5. 사업시행기간 : 2024년 02월 ~ 2028년 10월 (57개월)
6. 사업구역의 위치 및 면적
   가. 위치 : 충청남도 예산군 덕산면 신평리 115 일원
   나. 면적 : 25,860㎡(변전소: 7,891㎡, 진입로: 874㎡, 철탑부지 : 1,032㎡, 전력구 : 2,333㎡, 선하지 : 13,730㎡)
7. 도시·군계획시설(전기공급설비) 결정조서 : 별항
8. 수용·사용할 토지 등의 명세 : 별항
9. 토지등의 소유자와 이해관계인의 성명 및 주소 : 별항

[별항] 도시·군계획시설(전기공급설비) 결정조서

1. 변전소

(단위 : ㎡)

사 업 명	구분	시설의 세 분	위치 또는 구간	규 모 (면적 또는 연장)	비 고
154kV 서예산변전소 및 분기 송전선로 건설사업	신설	변전소	충청남도 예산군 덕산면 신평리 116-1	5,210	계획관리지역
			충청남도 예산군 덕산면 신평리 116-3	1,679	계획관리지역 중로1류(접합) (폭 20m~25m)
			충청남도 예산군 덕산면 신평리 115	1,002	계획관리지역 중로1류(접합) (폭 20m~25m)
소 계(㎡)				**7,891**	

2. 송전선로

(단위 : ㎡)

사 업 명	구분	시설의 세 분	위치 또는 구간	규 모 (면적 또는 연장)	비 고
154kV 서예산변전소 및 분기 송전선로 건설사업	신설	철탑	충청남도 예산군 덕산면 시량리 산45-5	114	보전관리지역 중로1류(접합) (폭 20m~25m)
			충청남도 예산군 덕산면 시량리 476-71	46	보전관리지역하천
			충청남도 예산군 덕산면 신평리 산8-2	618	농림지역 보전관리지역 중로1류(접합) (폭 20m~25m)
			충청남도 예산군 덕산면 신평리 488-8	117	도시지역 보전관리지역 자연녹지지역 대로3류(저촉) (폭 25m~30m) 소로1류(접합) (폭 10m~12m) 소로2류(저촉) (폭 8m~10m) 중로1류(저촉) (폭 20m~25m) 하천(저촉)
			충청남도 예산군 덕산면 신평리 496	137	계획관리지역 보전관리지역 중로1류(저촉) (폭 20m~25m)
		전력구	충청남도 예산군 덕산면 신평리 산8-2	234	농림지역 보전관리지역 중로1류(접합) (폭 20m~25m)
			충청남도 예산군 덕산면 신평리 488-8	46	도시지역 보전관리지역

사 업 명	구분	시설의 세 분	위치 또는 구간	규 모 (면적 또는 연장)	비 고
					자연녹지지역 대로3류(저촉) (폭 25m ~ 30m) 소로1류(접합) (폭 10m ~ 12m) 소로2류(저촉) (폭 8m ~ 10m) 중로1류(저촉) (폭 20m ~ 25m) 하천(저촉)
			충청남도 예산군 덕산면 신평리 496	250	계획관리지역 보전관리지역 중로1류(저촉) (폭 20m ~ 25m)
			충청남도 예산군 덕산면 신평리 495-2	46	계획관리지역
			충청남도 예산군 덕산면 신평리 120	119	계획관리지역
			충청남도 예산군 덕산면 신평리 120-1	522	계획관리지역 공공하수처리시설
			충청남도 예산군 덕산면 신평리 120-2	40	계획관리지역
			충청남도 예산군 덕산면 신평리 109	829	계획관리지역 중로1류 (폭 20m ~ 25m)
			충청남도 예산군 덕산면 신평리 102-7	74	계획관리지역 소로2류(접합) (폭 8m ~ 10m) 중로1류 (폭 20m ~ 25m)
			충청남도 예산군 덕산면 신평리 102-18	86	계획관리지역 중로1류 (폭 20m ~ 25m) 하천(저촉)
			충청남도 예산군 덕산면 신평리 102-24	87	계획관리지역 소로1류(저촉) (폭 10m ~ 12m) 소로2류(접합) (폭 8m ~ 10m) 중로1류(접합) (폭 20m ~ 25m) 하천(저촉)
소 계(㎡)				**3,365**	

3. 진입로

(단위 : ㎡)

사 업 명	구분	시설의 세 분	위치 또는 구간	규 모 (면적 또는 연장)	비 고
154kV 서예산변전소	신설	진입로	충청남도 예산군 덕산면 신평리 109	800	계획관리지역 중로1류 (폭 20m ~ 25m)

사 업 명	구분	시설의 세 분	위치 또는 구간	규 모 (면적 또는 연장)	비 고
및 분기 송전선로 건설사업			충청남도 예산군 덕산면 신평리 102-6	1	계획관리지역 중로1류(접합) (폭 20m~25m)
			충청남도 예산군 덕산면 신평리 102-8	4	계획관리지역 중로1류(접합) (폭 20m~25m)
			충청남도 예산군 덕산면 신평리 102-7	20	계획관리지역 소로2류(접합) (폭 8m~10m) 중로1류 (폭 20m~25m)
			충청남도 예산군 덕산면 신평리 102-18	27	계획관리지역 중로1류 (폭 20m~25m) 하천(저촉)
			충청남도 예산군 덕산면 신평리 102-24	22	계획관리지역 소로1류(저촉) (폭 10m~12m) 소로2류(접합) (폭 8m~10m) 중로1류(접합) (폭 20m~25m) 하천(저촉)
소 계(㎡)				**874**	

[별항] 수용·사용할 토지 등의 명세 및 소유자와 이해관계인의 성명 및 주소

[변전소]

토 지 등 의 명 세 (토 지)

① 번호	② 소재지	③ 지 번	④ 지목	지 적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리			⑫ 비 고 (취득권리)
				⑤ 원지적	⑥ 편입 지적	⑦ 주 소	⑧ 성 명	⑨ 권리 종류	권 리 자 ⑩ 주 소	권 리 자 ⑪ 성 명	
■ 변전소 부지											
1	충남 예산군 덕산면 신평리	116-1	전	5,210	5,210	안양시 만안구 안양동 908-27	장**	근저당, 지상권 설정	충남 예산군 삽교읍 두리 567-3	삽교농업협동조합	소유권
						충청남도 예산군 삽교읍 수암산로 200-8	장**				
						서울특별시 강서구 강서로18마길 28, 201호 (화곡동,2층)	장**				
						경기도 김포시 고촌읍 금파로 329-12	장**				
						경기도 화성시 영통로27번길 53,	장**				

토 지 등 의 명 세 (토 지)

① 번호	② 소재지	③ 지 번	④ 지목	지 적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리			⑫ 비 고 (취득권리)
				⑤ 원지적	⑥ 편입 지적	⑦ 주 소	⑧ 성 명	⑨ 권리 종류	권 리 자 ⑩ 주 소	권 리 자 ⑪ 성 명	
						209동 401호)반월동, 신영통현대아파트)					
						충남 당진시 당진시장남길 85-10(읍내동)	장**				
2	충남 예산군 덕산면 신평리	116-3	전	1,679	1,679	경기도 고양시 덕양구 도래울1로 80, 704동 1501호(도내동, 원흥동일스위트7단지)	김**	근저당	충청남도 예산군 오가면 오가 중앙로 80	오가농업협동조합	소유권
3	충남 예산군 덕산면 신평리	115	전	1,002	1,002	서울특별시 송파구 중대로 24, 227동 404호(문정동,올림픽훼밀리타운아파트	이**	-	-	-	소유권

[송전선로]

토 지 등 의 명 세 (토 지)

① 번호	② 소재지	③ 지 번	④ 지목	지 적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리			⑫ 비 고 (취득권리)
				⑤ 원지적	⑥ 편입 지적	⑦ 주 소	⑧ 성 명	⑨ 권리 종류	권 리 자 ⑩ 주 소	권 리 자 ⑪ 성 명	
■ 철탑부지											
1 (39)	충남 예산군 덕산면 시량리	산45-5	임	8,740	114	서울특별시 서초구 효령로 164, 6동 305호	안**	구분지상권	전라남도 나주시 전력로 55	한국전력공사	소유권
						서울특별시 강남구 자곡로 204-5, 926호	이**	구분지상권	전라남도 나주시 전력로 55	한국전력공사	
2 (39)	충남 예산군 덕산면 시량리	476-71	전	4,336	46	-	충청남도	-	-	-	소유권
3 (39)	충남 예산군 덕산면 신평리	산8-2	임	7,910	618	서울특별시 서초구 방배동 988-1, 6동 305호	이**	지상권	서울 강남구 삼성동 87	한국전력공사	소유권
4 (39)	충남 예산군 덕산면 신평리	488-8	천	90,459	117	-	건설교통부	-	-	-	소유권
5 (39)	충남 예산군 덕산면 신평리	496	천	1,983	137	-	건설교통부	-	-	-	소유권
■ 선하부지											
1 (38)	충남 예산군 덕산면 시량리	15-71	임	11,720	732		기획재정부				
2	충남	3-4	임	8,806	3,860	서울특별시	안**	구분지상권	전라남도 나주시	한국전력공사	구분지상권

토 지 등 의 명 세 (토 지)

① 번호	② 소재지	③ 지 번	④ 지목	지 적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리			⑫ 비 고 (취득권리)
				⑤ 원지적	⑥ 편입 지적	⑦ 주 소	⑧ 성 명	⑨ 권리 종류	권 리 자 ⑩ 주 소	권 리 자 ⑪ 성 명	
(38~39)	예산군 덕산면 시량리					서초구 효령로 164, 6동 305호			전력로 55		(13-45)m
						서울특별시 강남구 자곡로 204-5, 926호	이**	구분지상권	전라남도 나주시 전력로 55	한국전력공사	
3 (39)	충남 예산군 덕산면 시량리	476-71	전	4,336	850	-	충청남도	-	-	-	
4 (39)	충남 예산군 덕산면 시량리	산45-5	임	8,740	1,855	서울특별시 서초구 효령로 164, 6동 305호	안**	구분지상권	전라남도 나주시 전력로 55	한국전력공사	구분지상권 (15-39)m
						서울특별시 강남구 자곡로 204-5, 926호	이**	구분지상권	전라남도 나주시 전력로 55	한국전력공사	
5 (39)	충남 예산군 덕산면 신평리	496	천	1,983	55	-	국 (건설부)	-	-	-	
6 (39)	충남 예산군 덕산면 신평리	산8-2	임	7,910	215	서울특별시 서초구 방배동 988-1, 6동 305호	이**	지상권	서울 강남구 삼성동 87	한국전력공사	철탑부지
7 (39)	충남 예산군 덕산면 신평리	488-8	천	90,459	920	-	건설교통부	-	-	-	
8 (39~40)	충남 예산군 덕산면 신평리	495-2	구	176	107	-	농림부	-	-	-	
9 (39~40)	충남 예산군 덕산면 신평리	121-5	답	1,359	825	서울특별시 서초구 효령로 164, 6동 305호	안**	구분지상권	전라남도 나주시 전력로 55	한국전력공사	구분지상권 (15-38)m
10 (39~40)	충남 예산군 덕산면 신평리	121-2	잡	200	168	충청남도 예산군 삽교읍 신리 산2-1	주식회사수암	구분지상권	전라남도 나주시 전력로 55	한국전력공사	구분지상권 (19-41)m
11 (39~40)	충남 예산군 덕산면 신평리	120	전	205	19	-	예산군	-	-	-	
12 (39~40)	충남 예산군 덕산면 신평리	121-12	잡	145	26	-	예산군	-	-	-	
13 (39~40)	충남 예산군 덕산면 신평리	121-3	답	147	145	서울특별시 서초구 효령로 164, 6동 305호	안**	구분지상권	전라남도 나주시 전력로 55	한국전력공사	구분지상권 (15-37)m
14 (39~40)	충남 예산군 덕산면 신평리	121-7	광	11	11	충청남도 예산군 삽교읍 신리 산2-1	주식회사수암	구분지상권	전라남도 나주시 전력로 55	한국전력공사	구분지상권 (15-37)m
15 (39~40)	충남 예산군 덕산면 신평리	122-1	답	127	15	-	예산군	-	-	-	
16 (39~40)	충남 예산군 덕산면 신평리	122-7	잡	774	312	-	예산군	-	-	-	

토 지 등 의 명 세 (토 지)

① 번호	② 소재지	③ 지 번	④ 지목	지 적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리			⑫ 비 고 (취득권리)
				⑤ 원지적	⑥ 편입 지적	⑦ 주 소	⑧ 성 명	⑨ 권리 종류	권 리 자 ⑩ 주 소	권 리 자 ⑪ 성 명	
17 (39~40)	충남 예산군 덕산면 신평리	121-11	잡	1,333	340	-	예산군	-	-	-	
18 (39~40)	충남 예산군 덕산면 신평리	121-4	잡	155	6	-	예산군	-	-	-	
19 (39~40)	충남 예산군 덕산면 신평리	121-9	잡	7	4	-	예산군	-	-	-	
20 (39~40)	충남 예산군 덕산면 신평리	121-8	잡	2,867	26	-	예산군	-	-	-	
21 (39~40)	충남 예산군 덕산면 신평리	122-4	잡	5,511	1,364	-	예산군	-	-	-	
22 (39~40)	충남 예산군 덕산면 신평리	494	도	347	23	-	국 (건설부)	-	-	-	
23 (39~40)	충남 예산군 덕산면 신평리	488-28	잡	6,570	447	-	예산군	-	-	-	
24 (39~40)	충남 예산군 덕산면 신평리	52	천	1,726	545	-	국 (건설부)	-	-	-	
25 (39~40)	충남 예산군 덕산면 신평리	51	천	476	36	-	국 (건설부)	-	-	-	
26 (39~40)	충남 예산군 덕산면 신평리	53-5	천	1,560	92	-	국 (건설부)	-	-	-	
27 (39~40)	충남 예산군 덕산면 신평리	53-6	천	1,008	261	-	국 (건설부)	-	-	-	
28 (40)	충남 예산군 덕산면 신평리	53-4	천	1,464	400	-	국 (건설부)	-	-	-	
29 (40)	충남 예산군 덕산면 신평리	53-9	답	205	71	충청남도 예산군 덕산면 수암산로 128-22	이**	지상권 근저당권	서울시 강남구 삼성동 87 전라남도 나주시 그린로 20	한국전력공사 한국농어촌공사	철탑부지

토 지 등 의 명 세 (토 지)

① 번호	② 소재지	③ 지 번	④ 지목	지 적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리			⑫ 비 고 (취득권리)
				⑤ 원지적	⑥ 편입 지적	⑦ 주 소	⑧ 성 명	⑨ 권리 종류	권 리 자 ⑩ 주 소	권 리 자 ⑪ 성 명	
■ 전력구 부지											
1	충청남도 예산군 덕산면 신평리	산8-2	임	7,910	234	서울특별시 서초구 방배동 988-1, 6동 305호	이**	-	-	-	소유권
2	충청남도	488-8	천	90,459	46	-	건설교통부	-	-	-	소유권

토 지 등 의 명 세 (토 지)

① 번호	② 소재지	③ 지 번	④ 지목	지 적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리			⑫ 비 고 (취득권리)
				⑤ 원지적	⑥ 편입 지적	⑦ 주 소	⑧ 성 명	⑨ 권리 종류	권 리 자 ⑩ 주 소	권 리 자 ⑪ 성 명	
	예산군 덕산면 신평리										
3	충청남도 예산군 덕산면 신평리	496	천	1,983	250	-	건설교통부	-	-	-	소유권
4	충청남도 예산군 덕산면 신평리	495-2	구	176	46	-	농림부	-	-	-	소유권
5	충청남도 예산군 덕산면 신평리	120	전	205	119	-	예산군	-	-	-	소유권
6	충청남도 예산군 덕산면 신평리	120-1	잡	6,867	522	-	예산군	-	-	-	소유권
7	충청남도 예산군 덕산면 신평리	120-2	전	197	40	-	예산군	-	-	-	소유권
8	충청남도 예산군 덕산면 신평리	109	도	11,593	829	-	건설교통부	-	-	-	소유권
9	충청남도 예산군 덕산면 신평리	102-7	도	2,464	74	-	건설교통부	-	-	-	소유권
						서울시 송파구 잠실동 27 아파트 527-1404	강**	-	-	-	소유권
						서울시 송파구 신천동 17-6, 2동 802호	최**	-	-	-	소유권
10	충청남도 예산군 덕산면 신평리	102-18	도	846	86	-	건설교통부	-	-	-	소유권
11	충청남도 예산군 덕산면 신평리	102-24	도	1,007	87	-	예산군	-	-	-	소유권

[진입로]

토 지 등 의 명 세 (토 지)

① 번호	② 소재지	③ 지 번	④ 지목	지 적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리			⑫ 비 고 (취득권리)
				⑤ 원지적	⑥ 편입 지적	⑦ 주 소	⑧ 성 명	⑨ 권리 종류	권 리 자 ⑩ 주 소	권 리 자 ⑪ 성 명	
■ 진입로 부지											
1	충청남도 예산군 덕산면 신평리	109	도	11,593	800		건설교통부				소유권
2	충청남도 예산군 덕산면 신평리	102-6	임	1,159	1	충남 홍성군 홍북읍 봉신1길 65	한**	근저당권, 지상권	예산군 삽교읍 삽교로 107	삽교농업협동조합	소유권

토 지 등 의 명 세 (토 지)

① 번호	② 소재지	③ 지 번	④ 지목	지 적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리			⑫ 비 고 (취득권리)
				⑤ 원지적	⑥ 편입 지적	⑦ 주 소	⑧ 성 명	⑨ 권리 종류	권 리 자		
									⑩ 주 소	⑪ 성 명	
3	충청남도 예산군 덕산면 신평리	102-8	임	84	4	충남 홍성군 홍북읍 봉신1길 65	한**	근저당권, 지상권	예산군 삽교읍 삽교로 107	삽교농업협동조합	소유권
4	충청남도 예산군 덕산면 신평리	102-7	도	2,464	20	-	건설교통부	-	-	-	소유권
						서울시 송파구 잠실동 27 아파트 527-1404	강**	-	-	-	소유권
						서울시 송파구 신천동 17-6, 2동 802호	최**	-	-	-	소유권
5	충청남도 예산군 덕산면 신평리	102-18	도	846	27	-	건설교통부	-	-	-	소유권
6	충청남도 예산군 덕산면 신평리	102-24	도	1,007	22	-	예산군	-	-	-	소유권