

●산업통상자원부고시 제2024-118호

전원개발촉진법 제5조제1항 및 제2항의 규정에 의하여 승인한 ①345kV 신달성변전소 건설사업, ②154kV 상운변전소 및 분기 송전선로 건설사업, ③154kV 추곡분기 송전선로 건설사업, 지식경제부 고시 제2014-62호('14.04.04), 산업통상자원부 고시 제2018-42호('18.03.19), 제2022-32호('22.02.16)로 고시한 바 있는 ④154kV 풍기변전소 건설사업을 위한 전원개발사업실시계획을 같은 법 제5조제7항 및 같은 법 시행령 제14조제4항의 규정에 의거 다음과 같이 고시하며, 동일 건에 대하여 토지이용규제기본법 제8조 및 같은 법 시행령 제7조의 규정에 의하여 다음과 같이 지형도면을 고시합니다. 관계도서는 토지이용규제기본법 제8조 및 같은 법 시행령 제7조의 규정에 의거 토지이용규제정보시스템(<http://luris.molit.go.kr>)에서 열람이 가능하고 한국전력공사 해당 사업소에 비치하여 일반인에게 보입니다. 다만, 국가공간정보 보안관리규정(산업통상자원부 훈령 제238호) 제9조 및 제10조에 의거 전력·통신·가스 등 공공의 이익 및 안전과 밀접한 관계가 있는 국가기간시설이 포함된 지도는 공개제한 대상으로 분류되어 있어 도면에 표기하지 않습니다.

2024년 07월 26일

산업통상자원부장관

전원개발사업실시계획 승인(변경)

① 345kV 신달성변전소 건설사업

1. 사업의 명칭 : 345kV 신달성변전소 건설사업
2. 사업시행자의 성명 및 주소 : 한국전력공사 사장 김동철
전남 나주시 전력로 55
3. 사업의 목적 : 대구광역시 달성군 지역 전력공급 및 고령변전소 과부하 해소
4. 사업개요
 - 가. 형 태 : 옥내형
 - 나. 변 압 기 : 345/154/23kV 500MVA × 3Bank (최종 4Bank)
 - 다. 개폐장치 : 362kV 개폐장치 × 11CB, 170kV 개폐장치 × 19CB
 - 라. 부대설비 : 본관건물 × 1동
5. 사업시행기간 : 2022년 7월 ~ 2026년 6월 (48개월)
6. 사업구역의 위치 및 면적
 - 가. 위 치 : 대구광역시 달성군 유가읍 유곡리 562번지 일원
 - 나. 면 적 : 15,640㎡(변전소 : 10,570㎡, 진입도로 : 5,070㎡)
7. 도시·군계획시설(전기공급설비) 결정조서 : 해당사항 없음
8. 수용·사용할 토지 등의 명세 : 별항
9. 토지등의 소유자와 이해관계인의 성명 및 주소 : 별항

[별항] 수용·사용할 토지 등의 명세 및 소유자와 이해관계인의 성명 및 주소

토 지 등 의 명 세 (토 지)											
① 번호	② 소재지	③ 지 번	④ 지목	지 적(㎡)		소 유 자		소유권 외의 권리			⑫ 비 고 (취득권리)
				⑤ 원지적	⑥ 편입 지적	⑦ 주 소	⑧ 성 명	⑨ 권리 종류	권 리 자		
									⑩ 주 소	⑪ 성 명	
■ 변전소 부지											
1	대구시 달성군 유가읍 유곡리	564	과	34	34	경기도 성남시 분당구 정자동 217	한국토지 공사				소유권
2	대구시 달성군 유가읍 유곡리	1136-2	구	29	29		농수산부				소유권
3	대구시 달성군 유가읍 유곡리	562	과	1,297	1,297	경 상북도 문경시 산북면 대하막 골길1	신 * * 외 1인				소유권
4	대구시 달성군 유가읍 유곡리	561	과	1,140	1,140	대구시 달서구 학산로7길 27, 206동 906호 (월성동, 월성보성타운)	김 * *				소유권
5	대구시 달성군 유가읍 유곡리	1136-3	구	2,502	975		농수산부				소유권
6	대구시 달성군 유가읍 유곡리	548	과	1,107	1,107	대구시 동구 신암동 708-52	권 * *				소유권
7	대구시 달성군 유가읍 유곡리	550	과	1,280	1,280	대구시 달성군 현풍읍 비슬로 799	김 * *				소유권
8	대구시 달성군 유가읍 유곡리	551	과	1,115	1,115	경기도 오산시 경기대로 99-15, 106동 105호 (원동,동부아파트)	박 * * 외 2인				소유권
9	대구시 달성군 유가읍 유곡리	553	천	69	69	대구시 달성군 유곡동 253	김 * *				소유권
10	대구시 달성군 유가읍 유곡리	552	과	880	880	대구시 달성군 논공읍 논공로7길 73, 106동 908호 (청구아파트)	이 * * 외 2인				소유권
11	대구시 달성군 유가읍 유곡리	554	과	849	849	대구시 달서구 신당동 682-30 신당한화꿈에그 린아파트 105-1502	노 * * 외 1인				소유권
12	대구시 달성군 유가읍 유곡리	548-1	도	81	47	286	김 * *				소유권

토 지 등 의 명 세 (토 지)

① 번호	② 소재지	③ 지 번	④ 지 목	지 적(㎡)		소 유 자		소유권 외의 권리			⑫ 비 고 (취득권리)
				⑤ 원지적	⑥ 편입 지적	⑦ 주 소	⑧ 성 명	⑨ 권리 종류	권 리 자		
									⑩ 주 소	⑪ 성 명	
■ 변전소 부지											
13	대구시 달성군 유가읍 유곡리	547-2	도	139	52	213	이 * *				소유권
14	대구시 달성군 유가읍 유곡리	547	과	1,878	1,339	대구시 달성군 유가읍 휴양림1 길 15	김 * *	근저당권 및 지상권	달성군 구지면 창리 371-3	구지새마을금고	소유권
15	대구시 달성군 유가읍 유곡리	550-1	도	141	141	344	공 * *				소유권
16	대구시 달성군 유가읍 유곡리	551-1	도	111	111	253	김 * *				소유권
17	대구시 달성군 유가읍 유곡리	547-3	도	105	105	213	이 * *				소유권
■ 진입로 부지											
1	대구시 달성군 유가읍 유곡리	1174	도	2,784	35		대구 광역시				소유권
2	대구시 달성군 유가읍 유곡리	1166-1	도	113	113		대구 광역시				소유권
3	대구시 달성군 유가읍 유곡리	1166	공	4,577	58		대구 광역시				소유권
4	대구시 달성군 유가읍 유곡리	1167	공	3,150	359		대구 광역시				소유권
5	대구시 달성군 유가읍 유곡리	1136-1	구	1,812	667		농림축산식 품부				소유권
6	대구시 달성군 유가읍 유곡리	산20	임	1,091	210		여 * *				소유권
7	대구시 달성군 유가읍 유곡리	산19	임	595	595		여 * *				소유권
8	대구시 달성군 유가읍 유곡리	산18	임	13,884	203	경남 창원군 대 합면 운모동1길 40-11	이 * * 외 2인				소유권

토 지 등 의 명 세 (토 지)											
① 번호	② 소재지	③ 지 번	④ 지 목	지 적(㎡)		소 유 자		소유권 외의 권리			⑫ 비 고 (취득권리)
				⑤ 원지적	⑥ 편입 지적	⑦ 주 소	⑧ 성 명	⑨ 권리 종류	권 리 자		
									⑩ 주 소	⑪ 성 명	
■ 진입로 부지											
9	대구시 달성군 유가읍 유곡리	544-1	도	44	44	금동 744	김 * *				소유권
10	대구시 달성군 유가읍 유곡리	545-1	도	224	224	대구시 달성군 유가면 유곡동 324	김 * * *				소유권
11	대구시 달성군 유가읍 유곡리	1167-1	도	446	446		대구 광역시				소유권
12	대구시 달성군 유가읍 유곡리	1167-2	공	819	819		대구 광역시				소유권
13	대구시 달성군 유가읍 유곡리	546-4	도	122	122	296	김 * *				소유권
14	대구시 달성군 유가읍 유곡리	546-3	도	260	260	296	김 * *				소유권
15	대구시 달성군 유가읍 유곡리	548-1	도	81	34	286	김 * *				소유권
16	대구시 달성군 유가읍 유곡리	547	과	1,878	539	대구시 달성군 유가읍 휴양림1 길 15	김 * *	근저당권 및 지상권	달성군 구지면 창리 371-3	구지새마을금고	소유권
17	대구시 달성군 유가읍 유곡리	547-1	전	255	255	394	이 * *				소유권
18	대구시 달성군 유가읍 유곡리	547-2	도	139	87	213	이 * *				소유권

② 154kV 상운변전소 및 분기 송전선로 건설사업

1. 사업의 명칭 : 154kV 상운변전소 및 관련 송전선로 건설사업
2. 사업시행자의 성명 및 주소 : 한국전력공사 사장 김동철
전라남도 나주시 전력로 55
3. 사업의 목적 : 『제9차 전력수급기본계획 및 장기 송변전설비계획』에 따른 증가하는 전력사용에 대한 전력공급능력 확충 및 경북 상운지역 전력공급원의 전력연계 능력부족 전망에 따른 선제적 계통보강
4. 사업개요
 - 가. 변전소
 - 형 태 : 옥내형
 - 변 압 기 : 154/23kV 15/20MVA × 3대 × 2Bank (최종 4Bank)
 - 변전설비 : 170kV 개폐장치 × 10CCT, 25.8kV 개폐장치 × 10CCT
 - 부대설비 : 본관건물 × 1동
 - 나. 송전선로
 - 선로길이 : 0.635km
 - 전 선 : 용량중대알루미늄연선(P) 240mm² × 단도체(S) × 4회선
 - 지 지 물 : 철탑 2기 설치 및 기설 철탑 1기 철거
5. 사업시행기간 : 2023년 02월 ~ 2028년 6월 (65개월)
6. 사업구역의 위치 및 면적
 - 가. 위 치 : 경상북도 봉화군 상운면 하눌리 및 가곡리 일원
 - 나. 면 적 : 13,637m²(변전소 : 3,492m², 진입로 : 564m² 철탑부지 : 781m², 선하지 : 8,800m²)
7. 도시·군계획시설(전기공급설비) 결정조서 : 별항
8. 수용·사용할 토지 등의 명세 : 별항
9. 토지등의 소유자와 이해관계인의 성명 및 주소 : 별항

[별항] 도시·군계획시설(전기공급설비) 결정조서

1. 철탑부지

(단위 : m²)

사 업 명	구분	시설의 세 분	위치 또는 구간	규 모 (면적 또는 연장)	비 고
154kV 상운변전소 및 분기 송전선로 건설사업	신설	철탑	경상북도 봉화군 상운면 가곡리 산41	435	계획관리지역, 농림지역.
			경상북도 봉화군 상운면 하눌리 산207-1	261	농림지역.
			경상북도 봉화군 상운면 하눌리 898	85	계획관리지역.
소 계(m²)				781	

2. 선하부지

(단위 : m²)

사 업 명	구분	시설의 세 분	위치 또는 구간	규 모 (면적 또는 연장)	비 고
154kV 상운개폐소 및 연관 송전선로 건설사업	신설	고압선	경상북도 봉화군 상운면 가곡리 산50	1,579	계획관리지역, 농림지역
			경상북도 봉화군 상운면 가곡리 산50-1	27	농림지역
			경상북도 봉화군 상운면 가곡리 95	179	계획관리지역, 농림지역, 생산관리지역
			경상북도 봉화군 상운면 가곡리 81-12	152	농림지역
			경상북도 봉화군 상운면 가곡리 81-5	417	농림지역
			경상북도 봉화군 상운면 가곡리 81-6	908	농림지역
			경상북도 봉화군 상운면 가곡리 94	106	농림지역
			경상북도 봉화군 상운면 가곡리 산41	548	계획관리지역, 농림지역
			경상북도 봉화군 상운면 하눌리 산207-1	1163	농림지역
			경상북도 봉화군 상운면 하눌리 산207-1	78	농림지역
			경상북도 봉화군 상운면 하눌리 898	293	계획관리지역
			경상북도 봉화군 상운면 하눌리 897-1	187	농림지역
			경상북도 봉화군 상운면 하눌리 897	225	계획관리지역
			경상북도 봉화군 상운면 하눌리 896	253	계획관리지역
			경상북도 봉화군 상운면 하눌리 896-2	54	계획관리지역,
			경상북도 봉화군 상운면 하눌리 895-2	211	계획관리지역
			경상북도 봉화군 상운면 하눌리 산207-7	209	계획관리지역, 농림지역
			경상북도 봉화군 상운면 하눌리 895	104	계획관리지역
			경상북도 봉화군 상운면 하눌리 895-1	41	계획관리지역
			경상북도 봉화군 상운면 하눌리 산207-3	68	계획관리지역
			경상북도 봉화군 상운면 하눌리 1187-4	202	계획관리지역

사 업 명	구분	시설의 세 분	위치 또는 구간	규 모 (면적 또는 연장)	비 고
			경상북도 봉화군 상운면 하눌리 925-4	24	계획관리지역
			경상북도 봉화군 상운면 하눌리 910-2	91	계획관리지역
			경상북도 봉화군 상운면 하눌리 926-3	23	계획관리지역
			경상북도 봉화군 상운면 하눌리 927-3	46	계획관리지역
			경상북도 봉화군 상운면 하눌리 753-69	73	농림지역
			경상북도 봉화군 상운면 하눌리 753-45	551	농림지역
			경상북도 봉화군 상운면 하눌리 927-2	31	농림지역
			경상북도 봉화군 상운면 하눌리 1099-8	274	계획관리지역
			경상북도 봉화군 상운면 하눌리 1185	28	계획관리지역
			경상북도 봉화군 상운면 하눌리 769-1	104	계획관리지역
			경상북도 봉화군 상운면 하눌리 769	193	계획관리지역
			경상북도 봉화군 상운면 하눌리 768-1	202	계획관리지역
			경상북도 봉화군 상운면 하눌리 산170	129	농림지역
			경상북도 봉화군 상운면 하눌리 산170-1	27	농림지역
			소 계(㎡)		

[별항] 수용·사용할 토지 등의 명세 및 소유자와 이해관계인의 성명 및 주소

토 지 등 의 명 세 (토 지)											
번호	소재지	지번	지 목	지적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리			비고 (취득권리)
				원지적	편입 지적	주 소	성 명	권리 종류	권리자		
									주소	성명	
■ 154V 상운변전소											
1	봉화군 상운면 하눌리	산207-1	임	12,876	233	경상북도 봉화군 봉화읍 포저리231-6	기**				소유권
2	봉화군 상운면 하눌리	산207-2	임	298	97	경기도 광명시 하안동 광명현대아파트 201-404	조**				소유권

3	봉화군 상운면 하늘리	898	전	4,793	3,103	경상북도 봉화군 상운면 하늘리37-40	김**	구분지 상권	전남 나주시 전력로55	한국 전력 공사	소유권
4	봉화군 상운면 하늘리	897-1	과	2,534	318	경상북도 봉화군 봉화읍 내성로1길46	엄** 기**				소유권
5	봉화군 상운면 하늘리	897	천	962	28	경상북도 봉화군 상운면 하늘리	한**				소유권
6	봉화군 상운면 하늘리	1187-4	구	1,309	74	국	농림 축산 식품부				소유권
7	봉화군 상운면 하늘리	925-3	전	724	152	경상북도 봉화군 봉화읍 내성로1길46	엄** 기**				소유권
8	봉화군 상운면 하늘리	925-4	도	628	51	공	경상 북도				소유권
■ 154V 상운 분기 송전선로											
1 (46~46-1)	봉화군 상운면 가곡리	산50	임	76,012	1,579	서울특별시 강동구 명일동 42 우성아파트 7동 603호	장**				구분지상권 (12~65m)
2 (46~46-1)	봉화군 상운면 가곡리	산50-1	임	97	27	전라남도 나주시 빛가람동 120	한국 전력 공사				구분지상권 (14~41m)
3 (46~46-1)	봉화군 상운면 가곡리	95	구	3,908	179	국	농림 축산 식품부				구분지상권 (36~65m)
4 (46~46-1)	봉화군 상운면 가곡리	81-12	도	2,140	152	국	농림 축산 식품부				구분지상권 (39~66m)
5 (46~46-1)	봉화군 상운면 가곡리	81-5	답	2,451	417	경상북도 봉화군 상운면 하늘리 866-4	정**				구분지상권 (39~67m)
6 (46~46-1)	봉화군 상운면 가곡리	81-6	답	3,173	908	경상북도 안동시 용상동 1557 4주공아파트 407동 102호	윤**	구분지 상권	전남 나주시 빛가람동 120	한국 전력 공사	구분지상권 (41~70m)
7 (46~46-1)	봉화군 상운면 가곡리	94	구	3,889	106	국	농림 축산 식품부				구분지상권 (44~70m)
8 (46-1)	봉화군 상운면 가곡리	산41	임	45,937	435	경상북도 봉화군 상운면 하늘리856	장**				소유권 또는 지상권
						경상남도 창원시 성산구 반림동 3-1 현대아파트 111동 1303호	장**				
						경상북도 봉화군 상운면 하늘리 726	장**				

					548	경상북도 봉화군 상운면 하눌리856	장**				구분지상권 (12~69m)
						경상남도 창원시 성산구 반림동 3-1 현대아파트 111동 1303호	장**				
						경상북도 봉화군 상운면 하눌리 726	장**				
9 (46-1 ~S/S)	봉화군 상운면 하눌리	산207-1	임	12,876	1,163	경상북도 봉화군 봉화읍 내성리 231-24	기**				구분지상권 (7~49m)
10 (47-1)	봉화군 상운면 하눌리	산207-1	임	12,876	261	경상북도 봉화군 봉화읍 내성리 231-24	기**				소유권 또는 지상권
					78	경상북도 봉화군 봉화읍 내성리 231-24	기**				구분지상권 (7~49m)
11 (47-1)	봉화군 상운면 하눌리	898	전	4,793	85	경상북도 봉화군 상운면 하눌리 802-1	김**	구분지 상권	전남 나주시 빛가람동 120	한국 전력 공사	소유권 또는 지상권
					293	경상북도 봉화군 상운면 하눌리 802-1	김**	구분지 상권	전남 나주시 빛가람동 120	한국 전력 공사	구분지상권 (7~52m)
12 (47-1 ~48)	봉화군 상운면 하눌리	897-1	과	2,534	187	경상북도 봉화군 봉화읍 내성리 231-24	기**				구분지상권 (23~49m)
						경상북도 봉화군 봉화읍 내성리 231-24	엄**				
13 (47-1 ~48)	봉화군 상운면 하눌리	897	천	962	225	미등기(사정)	한**				구분지상권 (20~47m)
14 (47-1 ~ 48)	봉화군 상운면 하눌리	896	전	1,696	253	경상북도 봉화군 봉화읍 내성리 231-24	기**				구분지상권 (21~48m)
						경상북도 봉화군 봉화읍 내성리 231-24	엄**				
15 (47-1 ~ 48)	봉화군 상운면 하눌리	896-2	과	6,722	54	경상북도 봉화군 봉화읍 내성리 231-24	기**				구분지상권 (21~48m)
						경상북도 봉화군 봉화읍 내성리 231-24	엄**				

토 지 등 의 명 세 (토 지)

번호	소재지	지번	지 목	지적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리			비고 (취득권리)
				원지적	편입 지적	주 소	성 명	권리 종류	권리자		
									주소	성명	
16 (47-1 ~ 48)	봉화군 상운면 하늘리	895-2	창	330	211	경상북도 봉화군 봉화읍 내성리 231-24	기**				구분지상권 (21 ~ 48m)
17 (47-1 ~ 48)	봉화군 상운면 하늘리	산207- 7	임	1,003	209	경상북도 봉화군 봉화읍 내성리 231-24	기**	근저당 권	봉화군 봉화읍 내성리 353-16	봉화 군산 림조 합	구분지상권 (20 ~ 48m)
18 (47-1 ~ 48)	봉화군 상운면 하늘리	895	임	104	104	미등기(사정)	한**				구분지상권 (20 ~ 46m)
19 (47-1 ~ 48)	봉화군 상운면 하늘리	895-1	도	41	41	공	경상 북도				구분지상권 (20 ~ 48m)
20 (47-1 ~ 48)	봉화군 상운면 하늘리	산207- 3	도	1,632	68	공	경상 북도				구분지상권 (20 ~ 48m)
21 (47-1 ~ 48)	봉화군 상운면 하늘리	1187-4	구	1,309	202	국	농림축 산식품 부				구분지상권 (22 ~ 48m)
22 (47-1 ~ 48)	봉화군 상운면 하늘리	925-4	도	628	24	공	경상 북도				구분지상권 (20 ~ 48m)
23 (47-1 ~ 48)	봉화군 상운면 하늘리	910-2	도	2,892	91	국	국토 교통부				구분지상권 (22 ~ 48m)
24 (47-1 ~ 48)	봉화군 상운면 하늘리	926-3	답	23	23	경상북도 봉화군 봉화읍 해저리 114	유*				구분지상권 (22 ~ 48m)
25 (47-1 ~ 48)	봉화군 상운면 하늘리	927-3	답	159	46	공	봉화군				구분지상권 (22 ~ 48m)
26 (47-1 ~ 48)	봉화군 상운면 하늘리	753-69	답	1,234	73	공	봉화군				구분지상권 (22 ~ 48m)
27 (47-1 ~ 48)	봉화군 상운면 하늘리	753-45	답	1,285	551	경기도 안산시 상록구 사동 1533 늘푸른아파트 108동 503호	최**	구분 지상권	전남 나주시 빛가람 동 120	한국 전력 공사	구분지상권 (22 ~ 49m)
28 (47-1 ~ 48)	봉화군 상운면 하늘리	927-2	답	139	31	경상북도 봉화군 상운면 하늘리 811-3	황**				구분지상권 (22 ~ 49m)

토 지 등 의 명 세 (토 지)											
번호	소재지	지번	지 목	지적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리			비고 (취득권리)
				원지적	편입 지적	주 소	성 명	권리 종류	권리자		
									주소	성명	
29 (47-1 ~ 48)	봉화군 상운면 하늘리	1099-8	구	50,681	274	국	농림 축산 식품부				구분지상권 (22 ~ 48m)
30 (47-1 ~ 48)	봉화군 상운면 하늘리	1185	도	400	28	국	국토 교통부				구분지상권 (22 ~ 48m)
31 (47-1 ~ 48)	봉화군 상운면 하늘리	769-1	도	860	104	공	봉화군	구분 지상권	전남 나주시 빛가람 동 120	한국 전력 공사	구분지상권 (22 ~ 48m)
32 (47-1 ~ 48)	봉화군 상운면 하늘리	769	답	5,332	193	경상북도 영주시 휴천동 317-33	최**	구분 지상권	전남 나주시 빛가람 동 120	한국 전력 공사	구분지상권 (23 ~ 48m)
33 (47-1 ~ 48)	봉화군 상운면 하늘리	768-1	전	2,240	202	경상북도 영주시 가흥동 1381-302	최**				구분지상권 (23 ~ 47m)
34 (47-1 ~ 48)	봉화군 상운면 하늘리	산170	임	26,129	129	경기도 안양시 동안구 비산동 245 뉴타운삼호아파 트 9동 1211호	이**				구분지상권 (17 ~ 46m)
35 (47-1 ~ 48)	봉화군 상운면 하늘리	산170-1	임	86	27	전라남도 나주시 빛가람동 120	한국 전력 공사				구분지상권 (17 ~ 46m)
				263,697	9,581						

③ 154kV 추곡분기 송전선로 건설사업

1. 사업의 명칭 : 154kV 추곡분기 송전선로 건설사업
2. 사업시행자의 성명 및 주소 : 한국전력공사 사장 김동철
전남 나주시 전력로 55
3. 사업의 목적 : 안성테크노밸리 일반산업단지 개발에 따른 신규 전력공급 및 인근 변전소 부하 분담
4. 사업개요
 - 가. 선로길이 : 1.72km(4회선 0.505km, 2회선 1.215km)
 - 나. 지 지 물 : 철탑 5기(4회선 3기, 2회선 2기)
 - 다. 전 선 : 강심 알루미늄연선(ACSR) 410mm² × 2B

5. 사업시행기간 : 2023년 01월 ~ 2026년 10월 (46개월)
6. 사업구역의 위치 및 면적
- 가. 위 치 : 경기도 안성시 양성면 방축리, 추곡리 일원
- 나. 면 적 : 총 28,754㎡ (철탑부지 2,276㎡, 선하지 26,478㎡)
7. 도시·군계획시설(전기공급설비) 결정조서 : 해당사항 없음
8. 수용·사용할 토지 등의 명세 : 별항
9. 토지등의 소유자와 이해관계인의 성명 및 주소 : 별항
10. 사업자가 조치할 사항 : 해당사항 없음

[별항] 수용·사용할 토지 등의 명세 및 소유자와 이해관계인의 성명 및 주소

토 지 등 의 명 세 (토 지)											
① 번호	② 소재지	③ 지 번	④ 지 목	지 적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리			⑫ 비 고 (취득권리)
				⑤ 원지적	⑥ 편입 지적	⑦ 주 소	⑧ 성 명	⑨ 권리 종류	권 리 자		
									⑩ 주 소	⑪ 성 명	
■ 철탑부지											
(1)	안성시 양성면 방축리	산75	임	29,188	341	경기 안성시 공도읍 장미길 12, 106동 203호	김**	구분 지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	철탑 (지상권 또는 소유권)
(2)	안성시 양성면 방축리	산73	임	12,496	503	인천 남구 용현동 627-79 대림아파트 7동 1002호	이**				철탑 (지상권 또는 소유권)
(3)	안성시 양성면 추곡리	산1	임	162,333	734	서울 서대문구 홍파동 130	남양홍씨통 훈대부사헌 부지평공파 종중				철탑 (지상권 또는 소유권)
(4)	안성시 양성면 추곡리	산14	도	512	161	세종시 갈매로 477 정부세종청사	기획재정부				철탑 (지상권 또는 소유권)
(4)	안성시 양성면 추곡리	산2	임	8,453	202	서울 서대문구 홍파동 130	남양홍씨통 훈대부사헌 부지평공파 종중				철탑 (지상권 또는 소유권)
						서울시 중구 청계천로 86	한화솔루션 주식회사				
(1-1)	안성시 양성면 방축리	산65-6	임	14,217	335	경기 안성시 공도읍 공동5로 40, 301동 401호	강**	지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	철탑 (지상권 또는 소유권)
						경기 평택시 평택3로 56번길 43, 304호	고**	지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	
						경기 안성시 공동읍 가족공원길16, 에이동 301호	명**	지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	

토 지 등 의 명 세 (토 지)

① 번호	② 소재지	③ 지 번	④ 지 목	지 적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리			⑫ 비 고 (취득권리)
				⑤ 원지적	⑥ 편입지적	⑦ 주 소	⑧ 성 명	⑨ 권리 종류	권 리 자		
									⑩ 주 소	⑪ 성 명	
						서울시 강동구 상암로 11, 107동 805호	박**	지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	
						서울시 관악구 봉천로13나길 27, 12101호	서**	지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	
						충남 서산시 인지면 둔당로 15, 9102동 203호	서**	지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	
						인천시 계양구 새벌로 88, 301동 506호	이**	지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	
						경기 안성시 공도읍 공도5로 40, 301동 401호	한**	지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	

■ 선하지

(기설21 ~1)	안성시 양성면 방축리	산80-1	임	58	12	전남 나주시 전력으로 55	한국전력공 사				구분 지상권 (상공15~39)m
(기설21 ~1)	안성시 양성면 방축리	산80	임	67,380	31	경기 안성시 대덕면 토현리 152	연양김씨연 홍군대종회	지상권	서울시 강남구 삼성동167	한국전력공사	구분 지상권 (상공15~40)m
								구분 지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	
(기설21 ~1)	안성시 양성면 방축리	산78-2	임	1,512	94	경기 안산시 단원구 선부로 166, 129동 601호	양**	지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	구분 지상권 (상공15~46)m
								구분 지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	
						경기 안성시 남파로 73-9, 110동 501호	양**	지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	
								구분 지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	
(기설21 ~1)	안성시 양성면 방축리	산77	임	4,463	824	울산중구 우정4길 7	안**	구분 지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	구분 지상권 (상공17~52)m
						경기 고양시 일산서구 하이파크3로 62, 502동 1704호	안**	구분 지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	
						서울시 노원구 동일로196길 15,102동 301호	장**	구분 지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	
(기설21 ~1)	안성시 양성면 방축리	산76	묘	23,802	1,033	경기 안성시 시청길 25	안**				구분 지상권 (상공27~55)m
(기설21 ~1)	안성시 양성면 방축리	672-21	구	865	69	세종시 다솜2로 94	농림수산부				구분 지상권 (상공27~55)m

토 지 등 의 명 세 (토 지)

① 번호	② 소재지	③ 지 번	④ 지 목	지 적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리			⑫ 비 고 (취득권리)
				⑤ 원지적	⑥ 편입 지적	⑦ 주 소	⑧ 성 명	⑨ 권리 종류	권 리 자		
									⑩ 주 소	⑪ 성 명	
(기설21 ~1)	안성시 양성면 방축리	532	전	684	150	경기 안성시 공도읍 공도로 142, 118동 701호	임**	구분 지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	구분 지상권 (상공29~55)m
(기설21 ~1)	안성시 양성면 방축리	533	전	702	352	경기 평택시 서정동 328-4	이**	구분 지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	구분 지상권 (상공30~55)m
(기설21 ~1)	안성시 양성면 방축리	533-1	전	141	120	서울시 은평구 불과동 480-234 예랑빌라 101호	정**	구분 지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	구분 지상권 (상공30~55)m
(기설21 ~1)	안성시 양성면 방축리	534	전	1,525	30	경기 안성시 인지동 449	이**	구분 지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	구분 지상권 (상공30~55)m
						경기 안성시 금석길 82-9	이**	구분 지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	
						경기 수원시 권선구 권선로694번길 26, 104동 604호	이**	구분 지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	
						경기 안성시 금석동 81 동남아파트 102-914	이**	구분 지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	
(기설21 ~1)	안성시 양성면 방축리	534-1	전	326	127	서울시 은평구 불과동 480-234 예랑빌라 101호	정**	구분 지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	구분 지상권 (상공30~55)m
(기설21 ~1~2)	안성시 양성면 방축리	산75	임	29,188	1,517	경기 안성시 공도읍 장미길 12, 106동 203호	김**	구분 지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	구분 지상권 (상공23~66)m
(1~2)	안성시 양성면 방축리	672-18	구	728	148	세종시 다솜2로 94	농림수산부				구분 지상권 (상공32~68)m
(1~2)	안성시 양성면 방축리	563	답	2,118	114	서울시 강남구 도곡로13길 19, 102동 1205호	김**	구분 지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	구분 지상권 (상공33~66)m
(1~2)	안성시 양성면 방축리	564	답	1,742	960	경기 안성시 안성읍 당왕리 534 대우아파트 101-704	김**				구분 지상권 (상공38~71)m
(1~2)	안성시 양성면 방축리	산74	임	27,471	2,389	경기 안성시 양성면 방축리 499	봉**				구분 지상권 (상공25~73)m
(1~2) (2~3) (2~1-1)	안성시 양성면 방축리	산73	임	12,496	2,175	인천시 남구 용현동 627-79 대림아파트 7동 1002호	이**				구분 지상권 (상공23~69)m
(2~3)	안성시 양성면 방축리	산82	임	75,967	2,375	경기 안성시 대덕면 보동리 12	광산김씨광 수공파종중				구분지상권 (24~94m)
(2~3)	안성시 양성면 방축리	산91	도	8,813	104	세종시 도움6로 11	건설교통부				구분 지상권 (상공57~94)m
(2~3)	안성시 양성면 방축리	산85	임	45,124	1,868	경기 안성시 대덕면 보동리 12	광산김씨광 수공파종중				구분 지상권 (상공31~94)m
(3~4) (4~S/T)	안성시 양성면	산1	임	162,333	2,221	서울시 서대문구 홍파동	남양홍씨통 훈대부사헌				구분 지상권 (상공21~74)m

토 지 등 의 명 세 (토 지)

① 번호	② 소재지	③ 지 번	④ 지 목	지 적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리			⑫ 비 고 (취득권리)
				⑤ 원지적	⑥ 편입 지적	⑦ 주 소	⑧ 성 명	⑨ 권리 종류	권 리 자		
									⑩ 주 소	⑪ 성 명	
	추곡리					130	부지평공과 중중				
(4~S/T)	안성시 양성면 추곡리	산14	도	512	30	세종시 갈매로 477 정부세종청사	기획재정부				구분 지상권 (상공21~60)m
(4~S/T)	안성시 양성면 추곡리	산2	임	8,453	23	서울시 서대문구 홍파동 130	남양홍씨통 훈대부사헌 부지평공과 중중				구분 지상권 (상공21~60)m
						서울시 중구 청계천로 86	한화솔루션 주식회사				
(4~S/T)	안성시 양성면 추곡리	산1-3	임	3,947	169	경기도 안성시 아양3로 17, 엘림프라자 4층	주식회사 안성테크노 밸리				구분지상권 (8~37m)
(4~S/T)	안성시 양성면 추곡리	산14-1	도	483	342	세종시 갈매로 477 정부세종청사	기획재정부				구분 지상권 (상공8~55)m
(4~S/T)	안성시 양성면 추곡리	산2-1	임	139,784	722	경기도 안성시 아양3로 17, 엘림프라자 4층	주식회사 안성테크노 밸리				구분 지상권 (상공8~56)m
27 (2~1-1)	안성시 양성면 방축리	산71	임	3,670	1,070	서울시 송파구 양재대로 1218, 103동 104호	심**				구분 지상권 (상공32~69)m
(2~1-1)	안성시 양성면 방축리	산71-1	임	3,669	176	경기 안성시 원곡면 용소길 23-7	이**				구분 지상권 (상공32~66)m
(2~1-1)	안성시 양성면 방축리	산68	임	61,697	2,488	충남 천안시 서북구 성환읍 성월2길 16, 101동 901호	오**	지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	구분 지상권 (상공22~66)m
						경기 안성시 고삼면 신창리 173	오**	지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	
						서울시 노원구 중계로 184, 114동 701호	오**	지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	
						서울시 성북구 정릉동406 정릉푸르지오아 파트 104-1502	오**	지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	
						서울시 성동구 홍익동 289-1	오**	지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	
						경기 안성시 고삼면 창말길 41-14	오**	지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	
						경기도 의왕시 갈미로 64 106동1102호	오**	지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	
						서울 강남구 압구정동 369 현대아파트 13동 603호	오**	지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	
						경기 고양시 일산동구 일산로 241, 105동 203호	오**	지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	
						경기도 안성시 고삼면 신창리	오**	지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	

토 지 등 의 명 세 (토 지)

① 번호	② 소재지	③ 지 번	④ 지 목	지 적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리			⑫ 비 고 (취득권리)
				⑤ 원지적	⑥ 편입 지적	⑦ 주 소	⑧ 성 명	⑨ 권리 종류	권 리 자		
									⑩ 주 소	⑪ 성 명	
						174					
						경기 안성군 고삼면 신창리 232	오**	지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	
						서울시 노원구 상계동 765 주공아파트 102-209	오**	지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	
						경기 용인시 수지구 풍덕천로 161, 101동 1501호	오**	지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	
						경기도 안성시 고삼면 창말길 40	오**	지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	
						서울시 용산구 서빙고로 69, 105동 801호	오**	지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	
						경기 안성시 고삼면 범골길 48	오**	지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	
(2~1-1)	안성시 양성면 방축리	산65-2	임	28,066	24	경기 수원시 팔달구 인계동 1003-30	윤**				구분 지상권 (상공40~65)m
(2~1-1) (1-1~ 기설25)	안성시 양성면 방축리	산65-6	임	14,217	1,977	경기 안성시 공도읍 공동5로 40, 301동 401호	강**	지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	구분 지상권 (상공31~73)m
						경기 평택시 평택3로 56번길 43, 304호	고**	지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	
						경기 안성시 공도읍 가족공원길16, 에이동 301호	명**	지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	
						서울시 강동구 상암로 11, 107동 805호	박**	지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	
						서울시 관악구 봉천로13나길 27, 12101호	서**	지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	
						충남 서산시 인지면 둔당로 15, 9102동 203호	서**	지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	
						인천시 계양구 새벌로 88, 301동 506호	이**	지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	
						경기 안성시 공도읍 공도5로 40, 301동 401호	한**	지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	

토 지 등 의 명 세 (토 지)

① 번호	② 소재지	③ 지 번	④ 지 목	지 적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리			⑫ 비 고 (취득권리)
				⑤ 원지적	⑥ 편입 지적	⑦ 주 소	⑧ 성 명	⑨ 권리 종류	권 리 자		
									⑩ 주 소	⑪ 성 명	
(1-1~ 기설25)	안성시 양성면 방축리	362-3	잡	6,470	784	경기 안성시 일죽면 화곡길 27-32	조**	지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	구분 지상권 (상공47~75)m
								근저당권	서울시 중구 통일로 120	농협은행 주식회사	
(1-1~ 기설25)	안성시 양성면 방축리	361	답	3,223	378	서울시 송파구 양재대로 1218, 103동 104호	심**	구분 지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	구분 지상권 (상공46~72)m
								근저당권	경기 부천시 소사로 790	오정농업 협동조합	
(1-1~ 기설25)	안성시 양성면 방축리	672-2	구	573	83	세종치다솜2로94	농림수산부				구분 지상권 (상공44~70)m
(1-1~ 기설25)	안성시 양성면 방축리	362-7	임	1,095	55	경기 수원시 팔달구 우만동 521-14	청주한씨문 정공파영통 종회	구분 지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	구분 지상권 (상공43~70)m
(1-1~ 기설25)	안성시 양성면 방축리	362-6	임	855	110	경기 안성시 대덕면 무능로 91-22	한**	구분 지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	구분 지상권 (상공42~70)m
(1-1~ 기설25)	안성시 양성면 방축리	362-17	임	1,032	312	서울시 강동구 상암로 11, 107동 805호	박**	구분 지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	구분 지상권 (상공33~67)m
(1-1~ 기설25)	안성시 양성면 방축리	362-18	임	1,032	150	서울시 강동구 상암로 11, 107동 805호	박**	구분 지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	구분 지상권 (상공32~66)m
(1-1~ 기설25)	안성시 양성면 방축리	산59-3	임	58	17	서울시 송파구 송파동 151 한양아파트 21동 1101호	김**	지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	구분 지상권 (상공18~43)m
(1-1~ 기설25)	안성시 양성면 방축리	362-4	임	29,907	855	경기 수원시 팔달구 우만동 521-14	청주한씨문 정공파영통 종회	지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	구분 지상권 (상공15~56)m
								구분 지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	
						서울시 구로구 경인로40길 11, 102동 2001호	손**	지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	
								구분 지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	
						서울시 양천구 신목로5길 9, 101동 1301호	최**	지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	
								구분 지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	
						경기 안성시 양성면 소로리안길 24	최**	지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	
								구분 지상권	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사	

④ 154kV 풍기변전소 건설사업(변경)

1. 사업의 명칭 : 154kV 풍기변전소 건설사업

2. 사업시행자의 성명 및 주소 : 한국전력공사 사장 김 동 철

전라남도 나주시 전력로 55 (빛가람동)

3. 변경사유 : 154kV 풍기변전소 건설사업 준공목표 변경에 따른 사업기간 연장

4. 변경내역

가. 사업면적

변경항목	변 경 전	변 경 후	비 고
사업기간	'14.02~'24.12(131개월)	'14.02~'26.12(155개월)	24개월 연장
설비규모	○ 154kV M.Tr 60MVA × 2Bank (최종 4Bank) ○ 170kV GIS × 10CCT ○ 25.8kV 친환경개폐장치 × 12CCT	좌동	변경없음
사업면적	5,434㎡	좌동	변경없음

나. 기타 변경사항 없음