

## 2024년도 제2차 기회발전특구 지정

「지방자치분권 및 지역균형발전에 관한 특별법」 제23조 제2항 및 같은 법 시행령 제20조 제3항에 따라 다음과 같이 지정하고 이를 고시합니다.

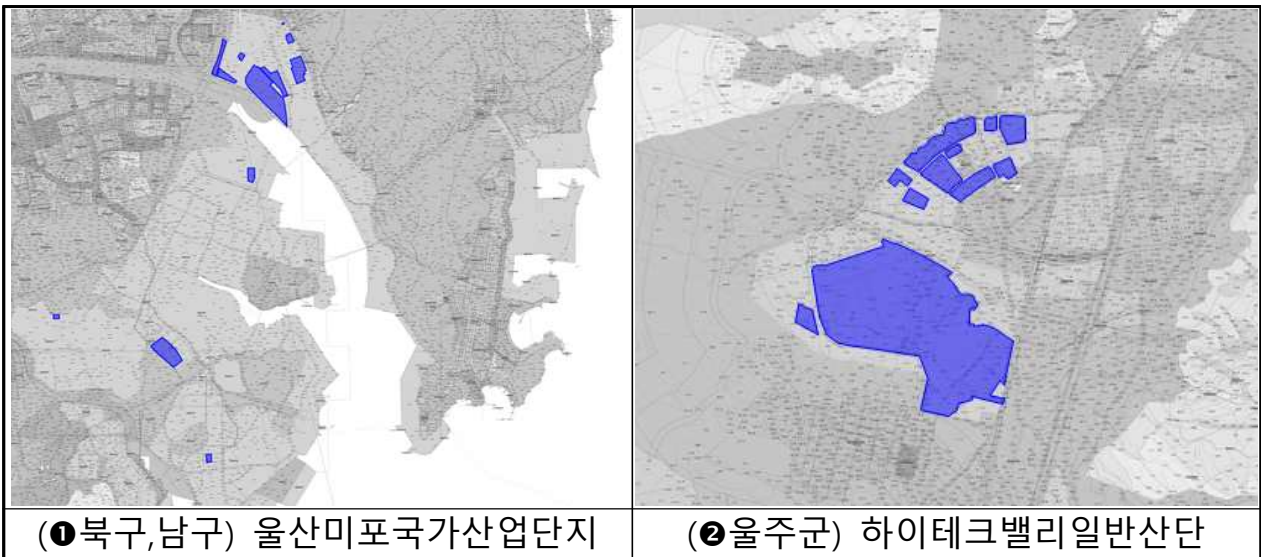
2024년 11월 6일  
산업통상자원부장관

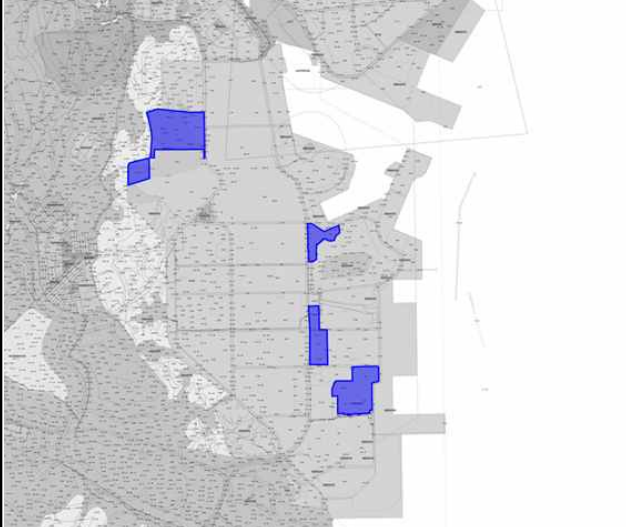
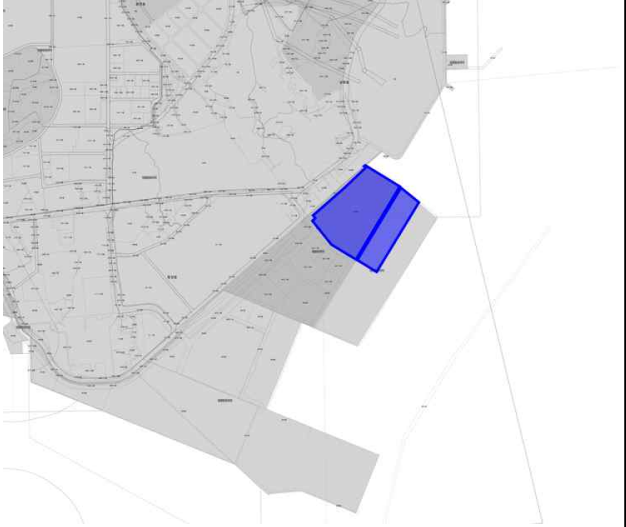
### 1. 울산광역시

○ 위치

| No | 소재지                                                   | 부지명          | 면적(m <sup>2</sup> ) |
|----|-------------------------------------------------------|--------------|---------------------|
| 1  | 북구·남구<br>고사동, 명촌동, 부곡동,<br>상개동, 성암동, 양정동,<br>여천동, 황성동 | 울산·미포국가산업단지  | 1,225,752           |
| 2  | 울주군<br>삼남읍 방기리, 가천리                                   | 하이테크밸리일반산업단지 | 1,288,939           |
| 3  | 울주군<br>온산읍 당월리, 산암리,<br>원산리, 이진리, 학남리                 | 온산국가산업단지     | 1,414,511           |
| 4  | 남구<br>황성동                                             | 울산북신항, 배후단지  | 254,657             |
| 합계 |                                                       |              | 4,183,860           |

○ 지형도면



|                                                                                   |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |
| (㉓울주군) 온산국가산업단지                                                                   | (㉔남구) 울산북신항, 배후단지                                                                  |

## ○ 특구별 지번

### ❶ 울산광역시 북구, 남구

- (울산·미포국가산단) 북구 명촌동 103-3 / 명촌동 104-2 / 명촌동 104-4 / 명촌동 107-2 / 명촌동 1-1(6,129㎡ 중 5,071㎡) / 명촌동 111-1 / 명촌동 113-3 / 명촌동 11-4(133,195㎡ 중 117,605㎡) / 명촌동 118-2 / 명촌동 1-2(5,416㎡ 중 4,570㎡) / 명촌동 121-2 / 명촌동 12-6(10,473㎡ 중 347㎡) / 명촌동 128(3,081㎡ 중 2,801㎡) / 명촌동 1-3 / 명촌동 130-1 / 명촌동 13-1(62,893㎡ 중 49,059㎡) / 명촌동 147-3(1,567㎡ 중 61㎡) / 명촌동 19-1(6,833㎡ 중 6,650㎡) / 명촌동 19-2 / 명촌동 19-5(2,007㎡ 중 52㎡) / 명촌동 2(213,089㎡ 중 186,762㎡) / 명촌동 2-13(15,720㎡ 중 277㎡) / 명촌동 23 / 명촌동 2-3(12,861㎡ 중 5,660㎡) / 명촌동 24(12,577㎡ 중 11,763㎡) / 명촌동 24-1(1,917㎡ 중 970㎡) / 명촌동 25-1(919㎡ 중 525㎡) / 명촌동 27(422㎡ 중 186㎡) / 명촌동 28-1(1,834㎡ 중 90㎡) / 명촌동 28-2(404㎡ 중 57㎡) / 명촌동 28-3(586㎡ 중 97㎡) / 명촌동 28-4(3,371㎡ 중 1,021㎡) / 명촌동 29-1(221㎡ 중 19㎡) / 명촌동 29-2(14,467㎡ 중 9,981㎡) / 명촌동 29-6(3,894㎡ 중 902㎡) / 명촌동 3-1 / 명촌동 3-2(5,564㎡ 중 3,496㎡) / 명촌동 416-3 / 명촌동 417-4 / 명촌동 419 / 명촌동 421(32,508㎡ 중 28,498㎡) /

명촌동 422(3,335㎡ 중 3,280㎡) / 명촌동 43-1 / 명촌동 43-2(2,849㎡ 중 719㎡) / 명촌동 433-1(467,202㎡ 중 70,940㎡) / 명촌동 433-17(56,623㎡ 중 56,221㎡) / 명촌동 433-37(2,115㎡ 중 65㎡) / 명촌동 433-4(15,786㎡ 중 6,276㎡) / 명촌동 433-41(4,576㎡ 중 8㎡) / 명촌동 433-44(16,576㎡ 중 6㎡) / 명촌동 433-48(2,384㎡ 중 1,368㎡) / 명촌동 433-6(48,143㎡ 중 31,047㎡) / 명촌동 433-63(5,720㎡ 중 25㎡) / 명촌동 433-70 / 명촌동 433-75(119㎡ 중 3㎡) / 명촌동 433-82 / 명촌동 43-4(1,023㎡ 중 190㎡) / 명촌동 45(165㎡ 중 136㎡) / 명촌동 46-1(29,927㎡ 중 25,451㎡) / 명촌동 46-2(797㎡ 중 568㎡) / 명촌동 47-1 / 명촌동 51 / 명촌동 54-14 / 명촌동 54-3 / 명촌동 541-2 / 명촌동 54-6 / 명촌동 54-9 / 명촌동 59-1 / 명촌동 59-2 / 명촌동 61-16(860㎡ 중 279㎡) / 명촌동 61-18(860㎡ 중 137㎡) / 명촌동 61-8(1,035㎡ 중 161㎡) / 명촌동 7-12 / 명촌동 7-16(803㎡ 중 761㎡) / 명촌동 75 / 명촌동 7-5 / 명촌동 7-6 / 명촌동 76-3 / 명촌동 88-7 / 명촌동 91-1 / 명촌동 93-7 / 명촌동 94 / 명촌동 9-4(1,712㎡ 중 755㎡) / 명촌동 99 / 명촌동 992-1(1,131㎡ 중 670㎡) / 명촌동 994-2(11,060㎡ 중 9,796㎡) / 명촌동 994-9(3,126㎡ 중 2,866㎡) / 명촌동 996-1(228㎡ 중 53㎡) / 명촌동 997-1(724㎡ 중 301㎡) / 명촌동 997-2(506㎡ 중 427㎡) / 명촌동 999-1(360㎡ 중 176㎡) / 양정동 101(30,456㎡ 중 102㎡) / 양정동 101-1(11,911㎡ 중 10,455㎡) / 양정동 107(11,243㎡ 중 2,181㎡) / 양정동 109-2(258㎡ 중 195㎡) / 양정동 109-4 / 양정동 110-2 / 양정동 110-4 / 양정동 111(4,010㎡ 중 1,502㎡) / 양정동 112(7,540㎡ 중 405㎡) / 양정동 115-1 / 양정동 115-2 / 양정동 115-3 / 양정동 115-4 / 양정동 115-5(5,052㎡ 중 5,036㎡) / 양정동 115-7(183㎡ 중 106㎡) / 양정동 115-9(150㎡ 중 18㎡) / 양정동 120(764㎡ 중 573㎡) / 양정동 122 / 양정동 123-1 / 양정동 123-2 / 양정동 123-4 / 양정동 123-5 / 양정동 123-6(679㎡ 중 678㎡) / 양정동 126-17 / 양정동 126-18 / 양정동 126-19(20㎡ 중 16㎡) / 양정동 126-2(53㎡ 중 1㎡) / 양정동 126-20 / 양정동 126-3 / 양정동 126-5 / 양정동 145-15(1,123㎡ 중 457㎡) / 양정동 145-5(10,473㎡ 중 1,069㎡) / 양정동 151-5(105㎡ 중 1㎡) / 양정동 152-3 /

양정동 172-2(166㎡ 중 107㎡) / 양정동 172-5 / 양정동 174(3,904㎡ 중 134㎡) / 양정동 180(27,438㎡ 중 944㎡) / 양정동 220-2(94㎡ 중 22㎡) / 양정동 220-8(167㎡ 중 153㎡) / 양정동 338(36,978㎡ 중 104㎡) / 양정동 360-4(8,803㎡ 중 4,807㎡) / 양정동 360-6(136㎡ 중 39㎡) / 양정동 372(196,491㎡ 중 82,383㎡) / 양정동 376-1 / 양정동 376-6 / 양정동 376-7 / 양정동 376-8 / 양정동 378 / 양정동 378-3 / 양정동 378-5 / 양정동 379 / 양정동 379-1 / 양정동 380-2 / 양정동 380-3 / 양정동 381-4 / 양정동 382-1 / 양정동 382-2 / 양정동 383-1 / 양정동 406-2 / 양정동 407-4 / 양정동 409-2 / 양정동 410-2 / 양정동 412-4 / 양정동 412-5(66㎡ 중 45㎡) / 양정동 498-20 / 양정동 498-21 / 양정동 498-22(529㎡ 중 311㎡) / 양정동 498-7 / 양정동 499 / 양정동 499-13(1,138㎡ 중 682㎡) / 양정동 499-17(5,089㎡ 중 2,144㎡) / 양정동 499-5 / 양정동 499-6(512㎡ 중 501㎡) / 양정동 499-69(8,347㎡ 중 6,451㎡) / 양정동 499-70(475㎡ 중 120㎡) / 양정동 499-71(790㎡ 중 128㎡) / 양정동 499-72 / 양정동 499-73 / 양정동 499-74 / 양정동 499-75 / 양정동 499-9(23㎡ 중 8㎡) / 양정동 53-3(1,891㎡ 중 869㎡) / 양정동 54(2,513㎡ 중 2,060㎡) / 양정동 55-1(922㎡ 중 60㎡) / 양정동 66-1(5,913㎡ 중 82㎡) / 양정동 70-1 / 양정동 70-2 / 양정동 71-1 / 양정동 71-2 / 양정동 72-1 / 양정동 72-3 / 양정동 73-2(258㎡ 중 253㎡) / 양정동 786-1(4,695㎡ 중 783㎡) / 양정동 787-1 / 양정동 787-2 / 양정동 787-3(611㎡ 중 170㎡) / 양정동 792-3 / 양정동 792-4 / 양정동 792-5(210㎡ 중 209㎡) / 양정동 795-3(601㎡ 중 582㎡) / 양정동 797(374㎡ 중 1㎡) / 양정동 798 / 양정동 801 / 양정동 92-47(4,760㎡ 중 2,941㎡) / 양정동 92-48(1,884㎡ 중 1,036㎡) / 양정동 92-49(922㎡ 중 651㎡) / 양정동 92-50(2,807㎡ 중 510㎡) / 양정동 92-58 / 양정동 92-59 / 양정동 92-62 / 남구 여천동 190-23 / 상개동 427-5(24,463㎡ 중 12,328㎡) / 상개동 427-10(3,099㎡ 중 1,645㎡) / 황성동 723-9

\* 울산·미포국가산단 일부 구역은 추후 새로 지번 부여시 고시할 예정

❷ 울산광역시 울주군

- (하이테크밸리일반산단) 울주군 삼남읍 가천리 1212-2 / 가천리 1212-3 / 가천리 1212-4 / 가천리 1213-3

\* 하이테크밸리 일반산단 일부 구역은 추후 새로 지번 부여시 고시할 예정

❸ 울산광역시 울주군

- (온산국가산단) 울주군 온산읍 원산리 1165-5 / 원산리 1206 / 원산리 1207 / 원산리 1208(3,050㎡ 중 1,758㎡) / 원산리 1210(1,735㎡ 중 1,602㎡) / 원산리 1211(4,680㎡ 중 2,044㎡) / 원산리 1224 / 원산리 250-2 / 원산리 250-3 / 원산리 250-4 / 원산리 250 / 원산리 252-123 / 원산리 252-124 / 원산리 252-126 / 원산리 252-133 / 원산리 292-10 / 원산리 292-11 / 산암리 38 / 이진리 279 / 학남리 666-2 / 당월리 520 / 당월리 520-1 / 당월리 508 / 당월리 508-2

\* 온산국가산단 일부 구역은 추후 새로 지번 부여시 고시할 예정

❹ 울산광역시 남구

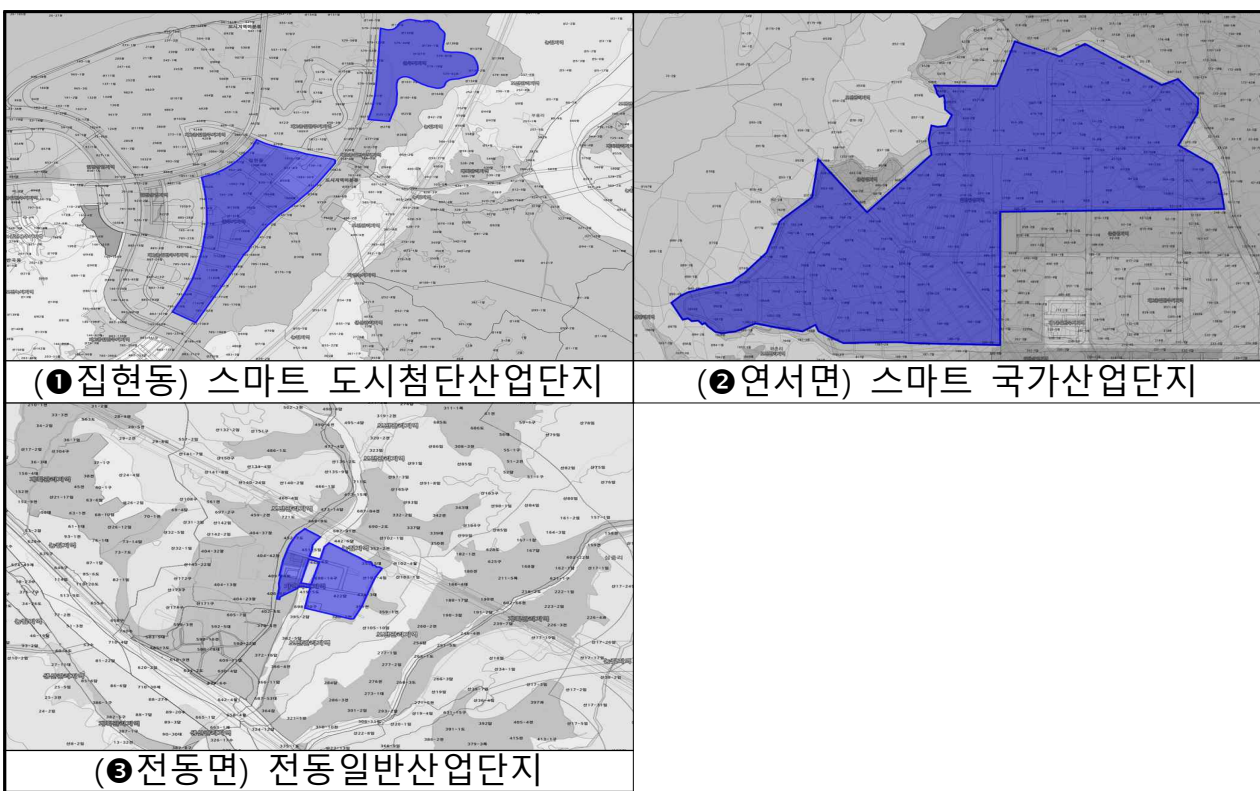
- (울산북신항 배후단지) 남구 황성동 883
- (울산북신항) 남구 황성동 882-1(302,861㎡ 중 82,644㎡)

## 2. 세종특별자치시

### ○ 위치

| No | 소재지 |     | 부지명          | 면적(m <sup>2</sup> ) |
|----|-----|-----|--------------|---------------------|
| 1  | 세종  | 집현동 | 스마트 도시첨단산업단지 | 822,496             |
| 2  | 세종  | 연서면 | 스마트 국가산업단지   | 897,606             |
| 3  | 세종  | 전동면 | 전동일반산업단지     | 140,258             |
| 합계 |     |     |              | 1,860,360           |

### ○ 지형도면



### ○ 특구별 지번

#### ❶ 세종특별자치시 집현동

- (스마트 도시첨단산업단지) 집현동 1148 / 집현동 1149 / 집현동 1150 / 집현동 1151 / 집현동 1152 / 집현동 1153 / 집현동 1154 / 집현동 1155 / 집현동 1156 / 집현동 1094 / 집현동 1101 / 집현동 1102 / 집현동 1109 / 집현동 1118 / 집현동 1120 / 집현동 1122 /

집현동 1123 / 집현동 1124 / 집현동 1125 / 집현동 1136 / 집현동 1137 / 집현동 1139 / 집현동 1147 / 집현동 1164 / 집현동 1117 / 집현동 1116 / 집현동 1141 / 집현동 1086 / 집현동 1087 / 집현동 1088 / 집현동 1089 / 집현동 1090 / 집현동 1091 / 집현동 1092 / 집현동 1093 / 집현동 1095 / 집현동 1096 / 집현동 1097 / 집현동 1098 / 집현동 1099 / 집현동 1100 / 집현동 1103 / 집현동 1104 / 집현동 1105 / 집현동 1106 / 집현동 1107 / 집현동 1108 / 집현동 1110 / 집현동 1111 / 집현동 1112 / 집현동 1113 / 집현동 1114 / 집현동 1115 / 집현동 1119 / 집현동 1121 / 집현동 1126 / 집현동 1127 / 집현동 1128 / 집현동 1129 / 집현동 1130 / 집현동 1131 / 집현동 1132 / 집현동 1133 / 집현동 1134 / 집현동 1135 / 집현동 1138 / 집현동 1140 / 집현동 1142 / 집현동 1143 / 집현동 1144 / 집현동 1145 / 집현동 1146 / 집현동 1160 / 집현동 1161 / 집현동 1162 / 집현동 1163

\* 스마트 도시첨단산업단지 일부 구역은 추후 새로 지번 부여시 고시할 예정

## ❷ 세종특별자치시 연서면

\* 스마트 국가산업단지 구역은 추후 새로 지번 부여시 고시할 예정

## ❸ 세종특별자치시 전동면

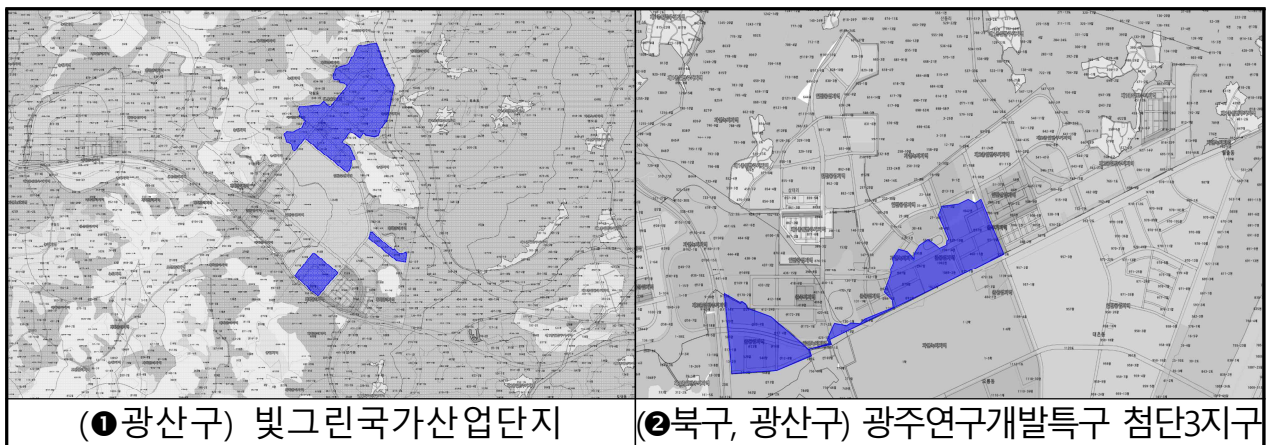
\* 전동일반산업단지 구역은 추후 새로 지번 부여시 고시할 예정

### 3. 광주광역시

#### ○ 위치

| No | 위치  |               | 부지명            | 면적(m <sup>2</sup> ) |
|----|-----|---------------|----------------|---------------------|
| 1  | 광산구 | 삼거동, 덕림동      | 빛그린국가산업단지      | 685,797             |
| 2  | 북구  | 오룡동, 대촌동, 월출동 | 광주연구개발특구 첨단3지구 | 523,560             |
|    | 광산구 | 비아동           | 광주연구개발특구 첨단3지구 |                     |
| 합계 |     |               |                | 1,209,357           |

#### ○ 지형도면



#### ○ 특구별 지번

##### ❶ 광주광역시 광산구

- (빛그린국가산업단지) 덕림동 1104 / 덕림동 1105 / 덕림동 1106 / 덕림동 1108 / 덕림동 1114 / 덕림동 1115 / 덕림동 1119 / 덕림동 1120 / 덕림동 1121 / 덕림동 1122 / 덕림동 1123 / 덕림동 1124 / 덕림동 1127 / 덕림동 1128 / 덕림동 1129 / 덕림동 1130 / 덕림동 1131 / 덕림동 1145 / 덕림동 1146 / 덕림동 1147 / 덕림동 1148 / 덕림동 1149 / 덕림동 1150 / 덕림동 1155 / 덕림동 1156 / 덕림동 1157 / 덕림동 1158 / 덕림동 1159 / 덕림동 1160 / 덕림동 1161 / 덕림동 1162 / 덕림동 1163 / 덕림동 1164 / 덕림동 1165 / 덕림동 1166 / 덕림동 1183 / 덕림동 1184 / 덕림동 1185 / 덕림동 1186 /

덕림동 1187 / 덕림동 1203 / 덕림동 1204 / 덕림동 1205 / 덕림동  
1206 / 덕림동 1207 / 덕림동 1208 / 덕림동 1209 / 덕림동 1210 /  
덕림동 1212 / 덕림동 1215 / 덕림동 1216 / 덕림동 1217 / 덕림동  
1218 / 덕림동 1219 / 덕림동 1222 / 덕림동 1223 / 삼거동 655 /  
삼거동 656 / 삼거동 657 / 삼거동 658 / 삼거동 659 / 삼거동 907 /  
삼거동 908 / 삼거동 910 / 삼거동 911 / 삼거동 913 / 삼거동 914 /  
삼거동 915 / 삼거동 922 / 삼거동 923 / 삼거동 924 / 삼거동 925 /

\* 빛그린국가산단 일부 구역은 추후 새로 지번 부여시 고시할 예정

## ② 광주광역시 북구, 광산구

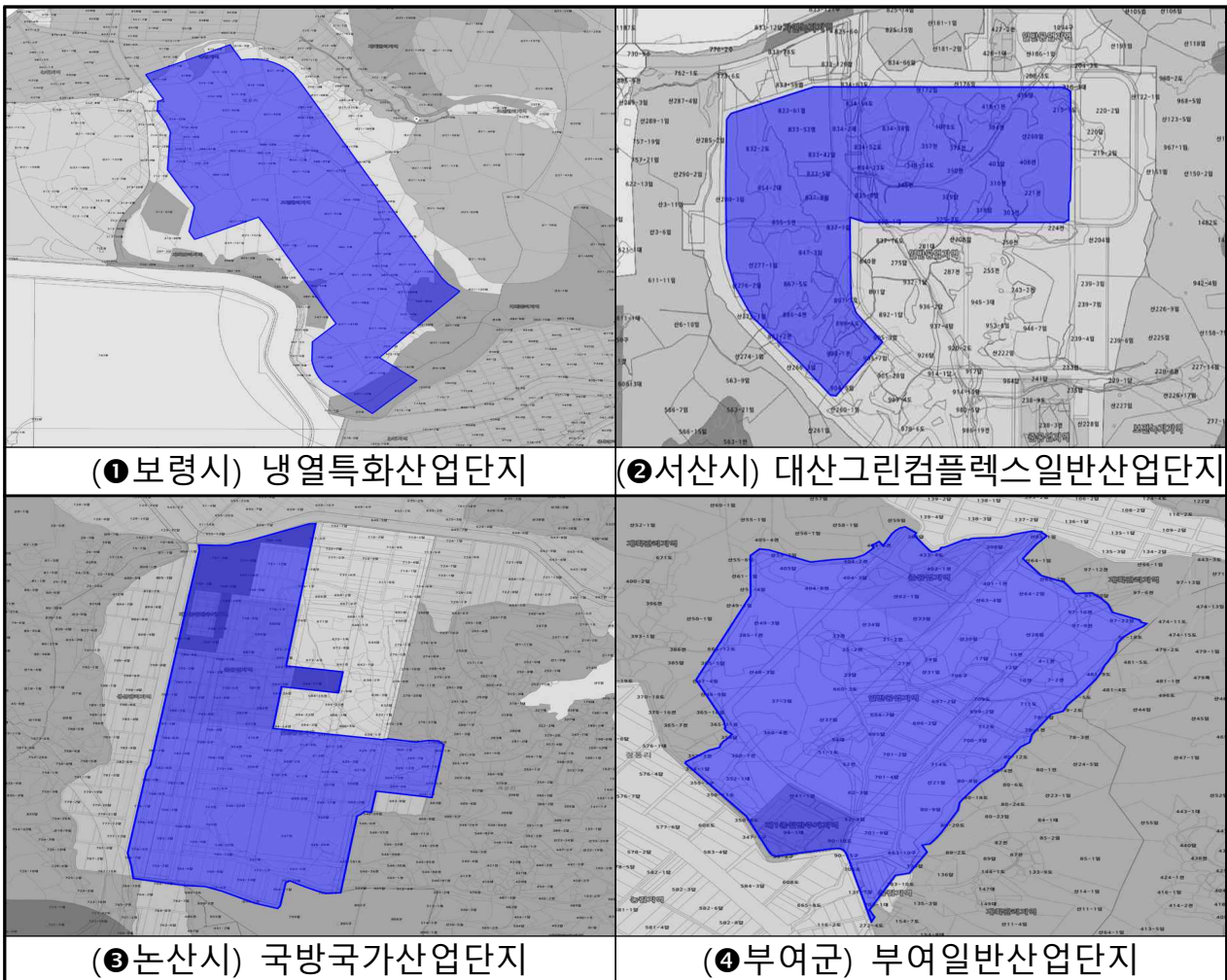
\* 광주연구개발특구 첨단3지구 구역은 추후 새로 지번 부여시 고시할 예정

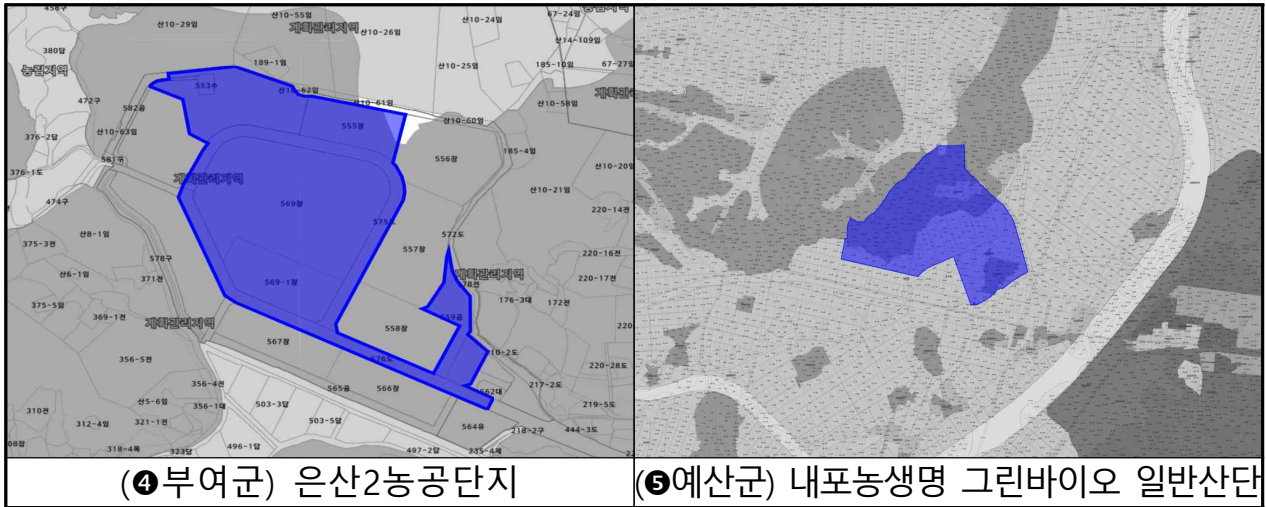
#### 4. 충청남도

##### ○ 위치

| No | 위치  |                           | 부지명                | 면적(m <sup>2</sup> ) |
|----|-----|---------------------------|--------------------|---------------------|
| 1  | 보령시 | 오천면 영보리                   | 냉열특화산업단지           | 657,746             |
| 2  | 서산시 | 대산읍 대죽리                   | 대산그린컴플렉스일반산업단지     | 777,050             |
| 3  | 논산시 | 연무읍 동산리, 죽본리              | 국방국가산업단지           | 645,080             |
| 4  | 부여군 | 홍산면 무정리, 정동리, 조현리         | 부여일반산업단지           | 463,134             |
|    |     | 은산면 가중리                   | 은산2농공단지            | 62,055              |
| 5  | 예산군 | 삽교읍 가리, 삽교리, 상성리, 역리, 용동리 | 내포농생명 그린바이오 일반산업단지 | 1,337,533           |
| 합계 |     |                           |                    | 3,942,598           |

##### ○ 지형도면





## ○ 특구별 지번

### ❶ 충청남도 보령시

\* 냉열특화산업단지 구역은 추후 새로 지번 부여시 고시할 예정

### ❷ 충청남도 서산시

\* 대산그린컴플렉스 일반산업단지 구역은 추후 새로 지번 부여시 고시할 예정

### ❸ 충청남도 논산시

\* 국방국가산업단지 구역은 추후 새로 지번 부여시 고시할 예정

### ❹ 충청남도 부여군

- (은산2농공단지) 가중리 553 / 가중리 554 / 가중리 555 / 가중리 559 / 가중리 560 / 가중리 569-1 / 가중리 575 / 가중리 576(27,668㎡ 중 9,948㎡) / 가중리 580(904㎡ 중 275㎡)

\* 부여일반산업단지 구역은 추후 새로 지번 부여시 고시할 예정

### ❺ 충청남도 예산군

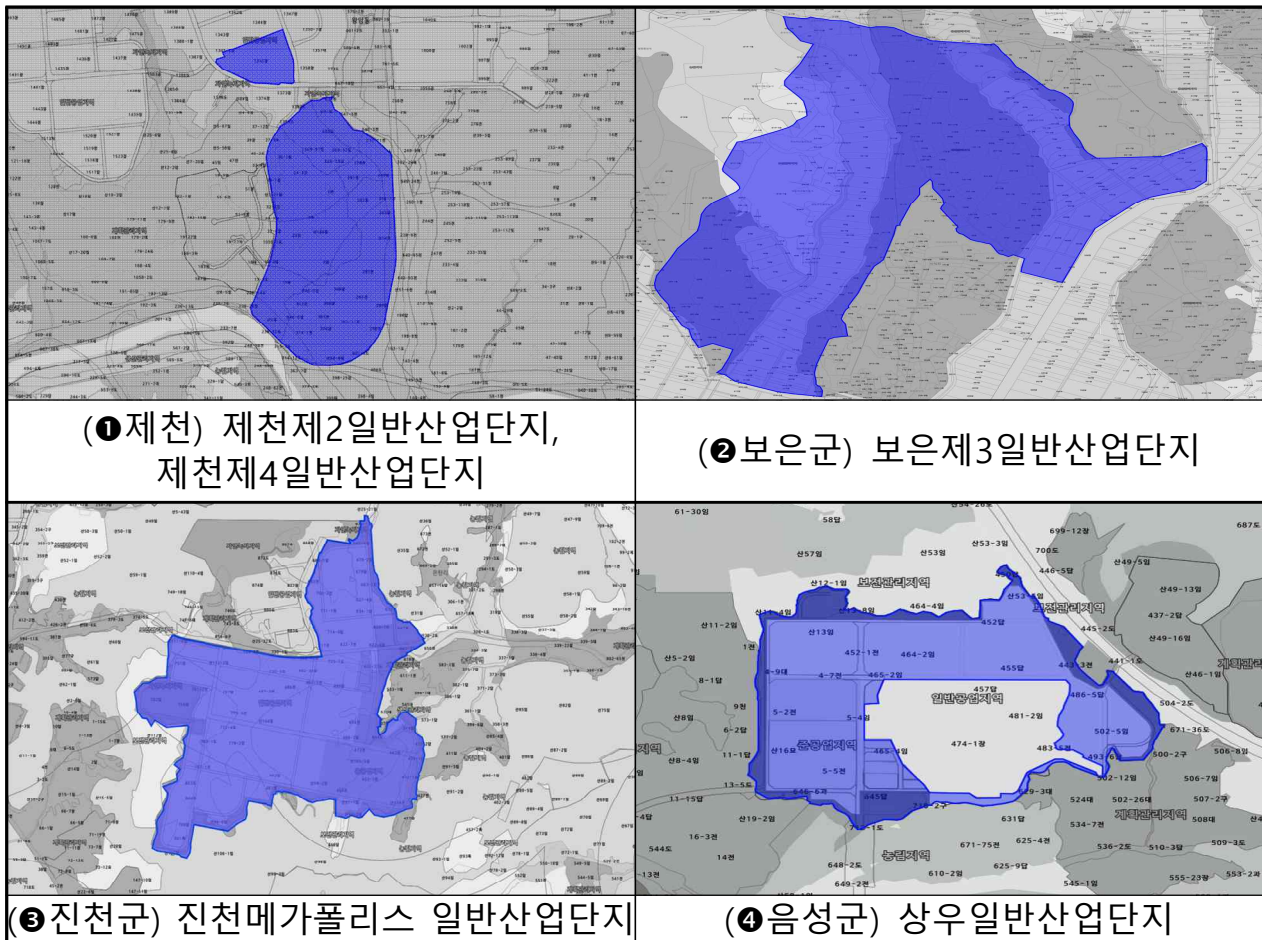
\* 내포농생명 그린바이오 일반산업단지 구역은 추후 새로 지번 부여시 고시할 예정

## 5. 충청북도

### ○ 위치

| No | 위치  |                     | 부지명             | 면적(m <sup>2</sup> ) |
|----|-----|---------------------|-----------------|---------------------|
| 1  | 제천시 | 왕암동                 | 제천제2일반산업단지      | 82,169.6            |
|    |     | 왕암동, 신동, 봉양읍<br>장평리 | 제천제4일반산업단지      | 817,864             |
| 2  | 보은군 | 탄부면                 | 보은제3일반산업단지      | 849,329             |
| 3  | 진천군 | 문백면 은탄리             | 진천 메가폴리스 일반산업단지 | 1,460,004           |
| 4  | 음성군 | 감곡면                 | 상우일반산업단지        | 415,619.6           |
| 합계 |     |                     |                 | 3,624,986.2         |

### ○ 지형도면



○ 특구별 지번

❶ 충청북도 제천시

- (제천제2일반산업단지) 왕암동 1345

\* 제천제4일반산업단지 구역은 추후 새로 지번 부여시 고시할 예정

❷ 충청북도 보은군

\* 보은제3일반산업단지 구역은 추후 새로 지번 부여시 고시할 예정

❸ 충청북도 진천군

\* 진천메가폴리스 일반산업단지 구역은 추후 새로 지번 부여시 고시할 예정

❹ 충청북도 음성군

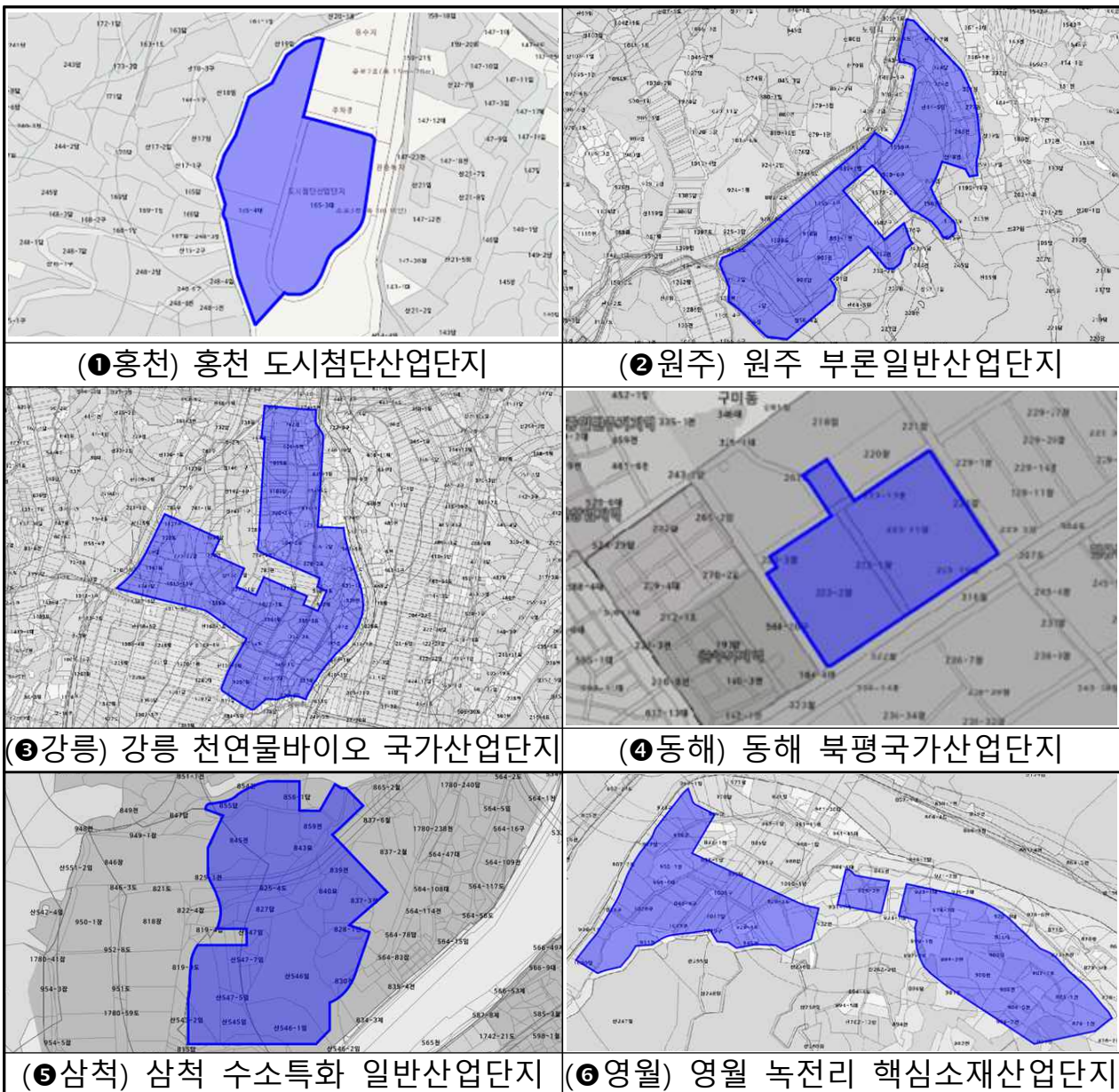
\* 상우일반산업단지 구역은 추후 새로 지번 부여시 고시할 예정

## 6. 강원특별자치도

### ○ 위치

| No | 소재지 |     | 부지명              | 면적(m <sup>2</sup> ) |
|----|-----|-----|------------------|---------------------|
| 1  | 홍천  | 북방면 | 홍천 도시첨단산업단지      | 22,008              |
| 2  | 원주  | 부론면 | 원주 부론일반산업단지      | 391,241             |
| 3  | 강릉  | 구정면 | 강릉 천연물바이오 국가산업단지 | 612,128             |
| 4  | 동해  | 구호동 | 동해 북평국가산업단지      | 147,324             |
| 5  | 삼척  | 동막리 | 삼척 수소특화 일반산업단지   | 96,706              |
| 6  | 영월  | 산솔면 | 영월 녹전리 핵심소재산업단지  | 153,750             |
| 합계 |     |     |                  | 1,423,157           |

### ○ 지형도면



○ 특구별 지번

❶ 강원특별자치도 홍천군

\* 홍천 도시첨단사업단지 구역은 추후 새로 지번 부여시 고시할 예정

❷ 강원특별자치도 원주시

\* 원주 부론일반사업단지 구역은 추후 새로 지번 부여시 고시할 예정

❸ 강원특별자치도 강릉시

\* 강릉 천연물바이오 국가산업단지 구역은 추후 새로 지번 부여시 고시할 예정

❹ 강원특별자치도 동해시

- (동해 북평국가산단) 동해시 구호동 220-1 / 구호동 223 / 구호동 223-1(6,454㎡ 중 2,677㎡) / 구호동 223-2(63,824.8㎡ 중 61,147.8㎡) / 구호동 223-3 / 구호동 223-4 / 구호동 223-5 / 구호동 223-6 / 구호동 223-7 / 구호동 223-8 / 구호동 223-9 / 구호동 223-10 / 구호동 223-11 / 구호동 223-12 / 구호동 223-13 / 구호동 223-14 / 구호동 223-15 / 구호동 223-16 / 구호동 223-17 / 구호동 223-18 / 구호동 223-19 / 구호동 223-20 / 구호동 223-21 / 구호동 223-22 / 구호동 223-23 / 구호동 223-24 / 구호동 223-25 / 구호동 223-26

❺ 강원특별자치도 삼척시

\* 삼척 수소특화 일반산업단지 구역은 추후 새로 지번 부여시 고시할 예정

❻ 강원특별자치도 영월군

\* 영월 녹전리 핵심소재산업단지 구역은 추후 새로 지번 부여시 고시할 예정