**◉산업통상자원부고시 제2022-119호**

# 부산진해경제자유구역 와성지구 개발계획 변경 고시

재정경제부 고시 제2003-20호(2003.10.30.)로 지정, 재정경제부 고시 제2009-159호(2009.7.31.)로 개발계획 변경, 산업통상자원부 고시 제2014-268호(2015.1.2.), 경상남도 고시 제2016-405호(2016.11.3.), 경상남도 고시 제2016-422호(2016.11.28.), 경상남도 고시 제2019-203호(2019.6.13.), 경상남도 고시 제2019-535호(2019.12.12.), 경상남도 고시 제2021-716호(2022.1.6.)로 변경된 '부산.진해경제자유구역 와성지구' 개발계획에 대하여 「경제자유구역의 지정 및 운영에 관한 특별법」 제7조에 따라 개발계획을 변경하고, 같은 법 시행령 제3조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2022년 07월 11일

산업통상자원부장관

**◈ 주요 변경사유**

○ **(사업기간)** 2009～2022년 → 2009～2027년(증 5년)

- 인허가 장기화에 따라 부족해진 공사소요기간을 확보하기 위한 사업기간 변경

○ **(사 업 비)** 2,984억원 → 3,277억원(증 293억원, 증 9.8%)

- 사업기간 증가에 따른 사업비 및 재원조달계획 변경 등

○ **(사업면적, 토지이용계획 등)** 변경 없음

**◈ 「경제자유구역의 지정 및 운영에 관한 특별법」 제6조 및 같은 법 시행령 제5조에 따른 사항**

**1. 경제자유구역(지구)의 명칭.위치 및 면적(변경 없음)**

**2. 경제자유구역 지정의 필요성(변경 없음)**

**3. 개발사업의 시행(예정)자(변경 없음)**

**4. 개발사업의 시행방법 및 시행기간(변경)**

가. 단위개발사업지구의 시행기간(변경)

| 지구명 | 사 업 시 행 기 간 | | 비고 |
|---|---|---|---|
| | 기 정 | 변 경 | |
| 와성지구 | 2009년～2022년 | 2009～2027년(5년 연장) | |

나. 시행방법(변경 없음)

**5. 재원조달방법(변경)**

가. 사업비(변경)

ㅇ 총사업비 : 기정) 2,984억원

변경) 3,277억원(증 293억원, 증 9.8%)

(단위:억원)

| 구분 | 계 | 보상비 | 조성비 | 각종부담금 | 기타 |
|---|---|---|---|---|---|
| 기정 | 2,984 | 50 | 2,224 | 112 | 598 |
| 변경 | 3,277 | 50 | 2,224 | 79 | 924 |
| 증감 | 증)293 | - | - | 감)33 | 증)326 |

* 주: 보상비는 어업권 보상이 완료된 지역으로 주변 어업인, 주민에 대한 보상예비비임

나. 연도별 투자계획(변경)

(단위:억원)

| 구분 | 계 | 기투자 | 2020년 | 2021년 | 2022년 |
|---|---|---|---|---|---|
| 기정 | 2,984 | 58 | 15 | 256 | 2,655 |

| 구분 | 계 | 기투자 | 2020년 | 2021년 | 2022년 | 2023년 | 2024년 | 2025년 | 2026년 | 2027년 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 변경 | 3,277 | 55 | 13 | 126 | 384 | 638 | 540 | 537 | 610 | 374 |

다. 재원조달방법(변경)

(단위:억원)

| 구분 | 계 | 국 비 | 지방비 | 민 자 | 비 고 |
|---|---|---|---|---|---|
| 기정 | 2,984 | - | - | 2,984 | - |
| 변경 | 3,277 | - | - | 3,277 | - |

**6. 토지이용계획(변경 없음)**

**7. 주요 기반시설계획(변경 없음)**

**8. 인구수용계획 및 주거시설 조성계획(해당 없음)**

**9. 교통처리계획(변경 없음)**

**10. 산업유치계획(변경 없음)**

**11. 보건의료・교육・복지시설 설치계획(해당 없음)**

**12. 환경보전계획(변경 없음)**

**13. 외국인의 투자유치 및 정주를 위한 환경조성계획(변경 없음)**

**14. 외국인투자기업에 대한 전용용지의 공급에 관한 사항(변경 없음)**

**15. 개발이익의 재투자에 관한 사항(변경 없음)**

**16. 수용 또는 사용할 토지・건축물 또는 물건이나 권리가 있는 경우에는 그 세부목록(해당 없음)**

**17. 문화시설・공원・녹지계획(변경 없음)**

**18. 도시경관계획(변경 없음)**

**19. 존치하는 기존 건축물 및 공작물에 관한 계획(해당 없음)**

**20. 공동구 등 지하매설물 계획(해당 없음)**

**21. 주요 유치시설과 그 설치기준에 관한 사항(해당 없음)**

**22. 경제자유구역 개발에 필요한 주요 사회간접자본 등 기간시설 계획의 경제성 검토(해당 없음)**

**23. 공유수면매립 기본계획 반영에 관한 사항(변경 없음)**

**24. 관련도서의 열람방법**

○ 「경제자유구역의 지정 및 운영에 관한 특별법」제3조 및 같은 법 시행령 제5조 규정에 의한 부산・진해경제자유구역 와성지구 개발계획 변경과 관련된 도서는 부산・진해경제자유구역청 개발2과(051-979-5173)에서 열람 가능.